



Firenze

Viale Matteotti, 60, 50132, Firenze

☎ 0550980979

✉ firenze@ipi-agency.com



Attività Commerciale a Coverciano (FI)

Zona Coverciano | Corporate | Cod. FI-00053

Vendita | 175mq

FIRENZE/COVERCIANO – Più precisamente in una delle zone residenziali più apprezzate e dinamiche di Firenze, nel quartiere di Coverciano, si propone la cessione di una storica attività di ristorazione con oltre vent'anni di avviamento consolidato.

Il locale, attualmente adibito a ristorante-pizzeria, si distingue per ambienti curati, accoglienti e funzionali, ideali per una gestione immediata senza necessità di interventi strutturali. La cucina è completamente attrezzata e organizzata per garantire un servizio efficiente e di qualità.

La struttura dispone di circa 90 coperti distribuiti su due sale interne e nel piacevole dehors chiuso, situato su una strada tranquilla, perfetto per garantire la capacità ricettiva durante tutto l'anno.

Il contesto urbano è caratterizzato da un'elevata densità abitativa e da una presenza consolidata di attività commerciali, elemento che garantisce un flusso costante di clientela fidelizzata e potenziale.

Soluzione ideale per operatori del settore alla ricerca di un'attività solida, con ottime prospettive di sviluppo.

È inoltre possibile valutare, su richiesta dell'acquirente, l'acquisto del fondo commerciale oltre alla cessione dell'attività.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Firenze
Viale Matteotti 60
50132 Firenze
Tel. 055 0980979
firenze@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

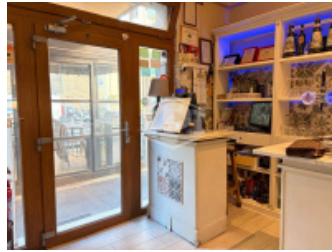
Caratteristiche

Superficie:	175mq
Locali:	4
Bagni:	1
Classe energetica:	Non specificato

Secondarie

Vetrine: 2	Attività consentite: Ristorante
-------------------	--

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Domenico Maria Manni SNC, Firenze

Tipo di contratto
Vendita

Superficie
175mq

