



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

☎ 051220819

✉ bologna@ipi-agency.com



Monocale nuovo in centro a Imola (BO), via San Pier Grisologo

Zona Centro | Residenziale | Cod. BO-00340

Vendita € **122.000** | 35mq

IMOLA - In pieno centro storico. In palazzina di soli 3 piani, Monocale al 1° piano con ascensore. Completamente ristrutturato a nuovo. Composto da: ingresso, zona giorno con angolo cottura, zona notte separabile in arredo, bagno finestrato e antibagno. Inoltre, è presente un cortile interno condominiale con posti bici. Molto luminoso. L'immobile viene consegnato completamente ristrutturato con ottime finiture: finestre in PVC doppio vetro, serrande elettriche e porta blindata. Riscaldamento autonomo e raffrescamento con pompa di calore.

Immobile adatto anche come investimento.

Nello stesso stabile sono disponibili altre unità immobiliari in corso di ristrutturazione, quasi ultimate e in consegna entro giugno 2026

Contesto tranquillo e silenzioso in pieno centro, dietro a piazza Matteotti, cuore della città. Zona comoda a tutti i servizi.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

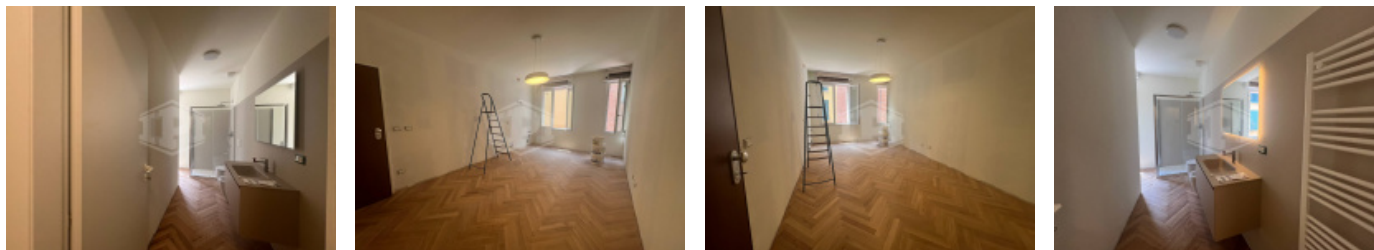
Caratteristiche

Superficie:	35mq
Locali:	1
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	C

Secondarie

Ascensore: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via San Pier Grisologo, Imola (BO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 122.000

Superficie
35mq

