



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Locale in Via G. Giusso 35, Napoli (NA)

Zona Bagnoli | Corporate | Cod. NA-17635

Vendita **€ 90.000** | 35mq

BAGNOLI – Locale commerciale FRONTE STRADA

In via Giusso, nel centro di Bagnoli, IPI AGENCY propone in vendita locale commerciale con ampia luce fronte strada, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona oggetto di importanti iniziative.

La Posizione è strategica a pochi passi dalla fermata Cumana, in un contesto ad alto passaggio pedonale e veicolare.

La Zona è interessata da importanti progetti di riqualificazione, anche in vista della America's Cup, oltre alla prossima apertura di un importante studentato, che porterà un significativo incremento di flussi e potenziali clienti.

Il locale, da ristrutturare, rappresenta la soluzione perfetta per chi vuole modellare gli spazi secondo le proprie esigenze, creando un'attività su misura.

Si presta a:

Attività commerciali

Studi professionali

Food

Investimento a reddito

Cogli oggi un'opportunità che domani potrebbe non esserci più.

Investire a Bagnoli oggi significa posizionarsi in anticipo in una delle aree con il più alto potenziale di crescita della città.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli

Via San Giacomo 30

80133 Napoli

Tel. 081/18677090

Whatsapp: 3421290931

napoli@ipi-agency.com

www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	35mq
Locali:	2
Bagni:	1
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 1

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Giusso 35, Napoli (NA)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 90.000

Superficie

35mq

