



**Roma Corporate**

Via Cavour 181/A, 00184, Roma (RM)

☎ 0689026757

✉ roma-corporate@ipi-agency.com



## **COLLATINO - Appartamento in vendita - Via S. Negro - Roma (RM)**

Zona Collatino | Residenziale

Vendita € **230.000** | 73mq

COLLATINO e più precisamente in via S. Negro IPI propone in vendita un appartamento di 73 mq posto al primo piano di un edificio di sette.

Collocato all'interno di un complesso residenziale composto da più edifici, dotato di servizio di portierato.

L'appartamento è stato ristrutturato nel 2019, si presenta in ottimo stato manutentivo. Infissi nuovi. Attuale composizione: ampio ingresso, due camere, un bagno, cucina abitabile, un terrazzino e un balcone. Spazi flessibili e personalizzabili.

Riscaldamento centralizzato contabilizzato, impianto di condizionamento. Porta blindata.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI

copre a 360 gradi i servizi al Real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Roma  
Via Cavour 181/A  
00184 Roma (RM)  
Tel. 06.89026757  
roma-corporate@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

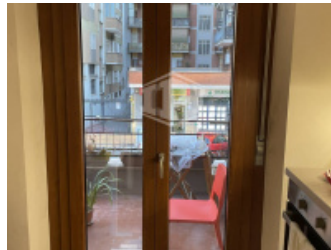
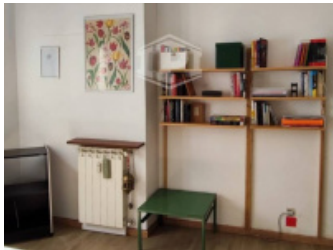
## Caratteristiche

Superficie:	<b>73mq</b>
Locali:	<b>4</b>
Camere:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>F</b>

## Secondarie

<b>Ascensore:</b> Sì	<b>Balcone:</b> Presente
<b>Terrazzo:</b> Presente	<b>Portineria:</b> Sì

## Foto



**FILIALE DI ROMA CORPORATE**  
Via Cavour 181/A - 00184 Roma  
T. 06 89026757  
roma-corporate@ipi-agency.com

## Planimetrie



## Posizione

via Silvio Negro 50, Roma (RM)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 230.000**

Superficie  
**73mq**

