



**Bari**

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

☎ 0809179535

✉ bari@ipi-agency.com



## **Locale commerciale sito in Via Capitano Sauro 2 - Noicattaro (BA)**

Corporate | Cod. BA-00128

Vendita € **160.000** | 120mq

IPI AGENCY propone in vendita LOCALE COMMERCIALE di circa 120 mq, sito in Noicattaro (BA) alla Via Capitano Sauro 2.

L'immobile è composto da un ingresso con ampio open space, bagno uomini/donne (completo di spogliatoi).

Ottime condizioni interne.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Bari  
Via Orfeo Mazzitelli 158  
70124 Bari  
Tel. 080/9179535  
[bari@ipi-agency.com](mailto:bari@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

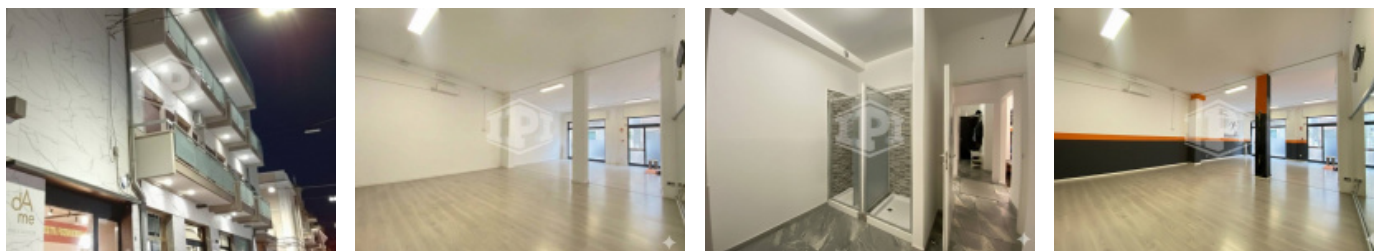
## Caratteristiche

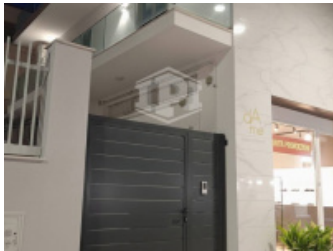
Superficie:	<b>120mq</b>
Locali:	<b>1</b>
Bagni:	<b>2</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Vetrine: 2**

## Foto





**FILIALE DI BARI**  
Via Orfeo Mazzitelli 158 - 70124 Bari  
**T. 080 9179535**  
bari@ipi-agency.com

## Planimetrie



## Posizione

Via Capitano Sauro 2, Noicattaro (BA)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 160.000**

Superficie  
**120mq**

