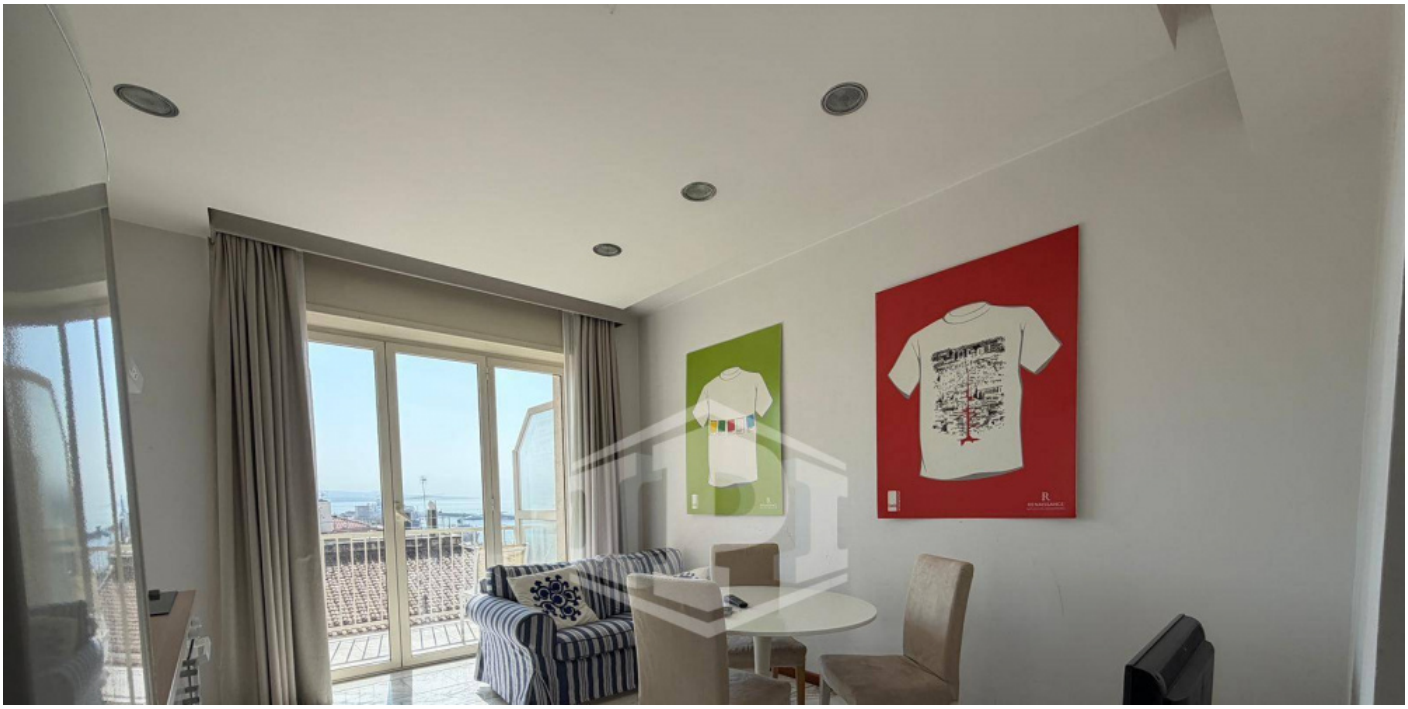
**Napoli**
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



# Bilocale uso transitorio in Via San Giacomo 32, Napoli (NA)

Zona Centro | Residenziale | Cod. NA-17643

Affitto **€ 1.800/mese** | 40mq

NAPOLI CENTRO – VIA SAN GIACOMO – 40 MQ ARREDATO – LOCAZIONE TEMPORANEA – UTENZE INCLUSE
IPI AGENCY propone in locazione temporanea, nel cuore di Napoli Centro, in Via San Giacomo, un appartamento di circa 40 mq, completamente arredato e pronto per essere abitato.
L'immobile è situato al 6° piano con ascensore, all'interno di uno stabile dotato di servizio di portineria, e gode di una piacevole esposizione panoramica sulla città.
GLI SPAZI
L'appartamento è composto da:
-ingresso nella zona living
-soggiorno con cucina a vista e area pranzo
-camera da letto matrimoniale
-bagno
-balcone panoramico

Il piano alto e l'esposizione garantiscono agli ambienti buona luminosità e una piacevole vista sulla città.
L'immobile viene locato completamente arredato, offrendo una soluzione pronta all'uso senza necessità di ulteriori interventi o acquisti di arredi.
UNA SOLUZIONE PENSATA PER SOGGIORNI DI LAVORO E TRASFERTE

L'appartamento è particolarmente indicato per chi necessita di una sistemazione abitativa a Napoli per un periodo determinato, come:
-dirigenti e manager aziendali
-professionisti e consulenti in trasferta
-dipendenti temporaneamente trasferiti a Napoli
-personale di banche, società e aziende
-professionisti impegnati in progetti o incarichi temporanei
-aziende alla ricerca di una sistemazione per i propri collaboratori

Una soluzione che consente di vivere Napoli con l'indipendenza e la privacy di una casa, evitando i vincoli e la gestione quotidiana di una sistemazione alberghiera.

CANONE E SERVIZI INCLUSI
Nel canone mensile sono comprese:
-utenze e servizio di pulizia settimanale.

Una formula pensata per rendere la permanenza semplice e organizzata, particolarmente interessante anche per aziende che necessitano di una soluzione abitativa temporanea per il proprio personale.

LA POSIZIONE
La proprietà si trova in Via San Giacomo, in una posizione centrale e strategica, nelle immediate vicinanze di Via Toledo, Piazza Municipio e Chiaia.
La zona permette di raggiungere comodamente metropolitana, principali mezzi di trasporto, uffici, banche, attività commerciali, ristoranti e tutti i principali servizi del centro cittadino.
Una posizione particolarmente funzionale per chi deve soggiornare a Napoli per motivi professionali e desidera avere tutto a portata di mano.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

# Caratteristiche

| | |
|---|---|
| Superficie: | **40mq** |
| Locali: | **2** |
| Camere: | **1** |
| Bagni: | **1** |
| Classe energetica: | **G** |

### Secondarie

**Ascensore:** Sì

**Balcone:** Presente

**Portineria:** Sì

# Foto



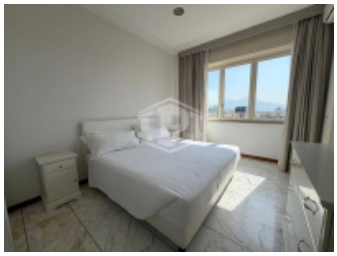












# Posizione

Via San Giacomo 32, Napoli (NA)

Tipo di contratto
**Affitto**

Prezzo dell'immobile
**€ 1.800/mese**

Superficie
**40mq**