



## Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ milano-corporate@ipi-agency.com



## Ufficio in Via Cappuccio 14 - Milano (MI)

Zona Centro Storico | Corporate | Cod. MIC-00372

Affitto € **8.333/mese** | 228mq

### Stabile

Stabile prestigioso la cui struttura principale risale ai primi anni del Novecento e la sua ristrutturazione agli anni '60. Pregevoli il giardino interno e i cortili.

L'edificio si compone di tre fabbricati ognuno servito da doppio ascensore, padronale e di servizio.

### Caratteristiche Tecniche

Dotato di impianto di videosorveglianza

Possibilità di posti auto e box

Gli impianti di riscaldamento e condizionamento sono centralizzati

All'interno dello stabile è presente l'abitazione e la guardiola del custode con servizio dalle ore 7.30 alle 13 e dalle 14 alle 18

### Unità Immobiliare

Ufficio ristrutturato in complesso di pregio con giardino, silenzioso, possibilità di personalizzazione interna, zona 5 vie, corso Magenta, piazza Affari

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate  
Piazza Missori 2  
20122 Milano (MI)  
Tel. 0289093764  
[milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

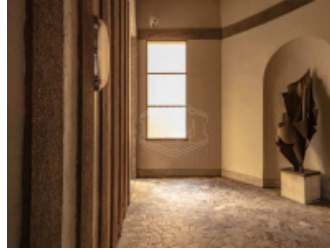
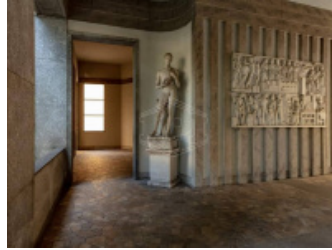
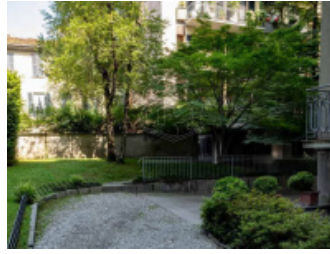
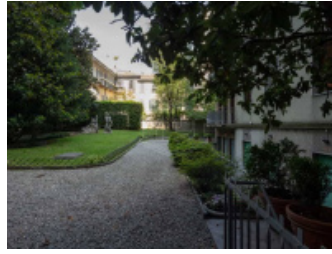
## Caratteristiche

Superficie:	<b>228mq</b>
Locali:	<b>8</b>
Bagni:	<b>3</b>
Classe energetica:	<b>E</b>

## Secondarie

<b>Giardino:</b> Comune	<b>Portineria:</b> Sì
<b>Box:</b> Singolo	<b>Posto auto:</b> Scoperto

## Foto



Milano Corporate  
milano-corporate@ipi-agency.com  
T. 02 89093764

## Planimetrie



## Posizione

Via Cappuccio 14, Milano (MI)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 8.333/mese**

Superficie  
**228mq**

