

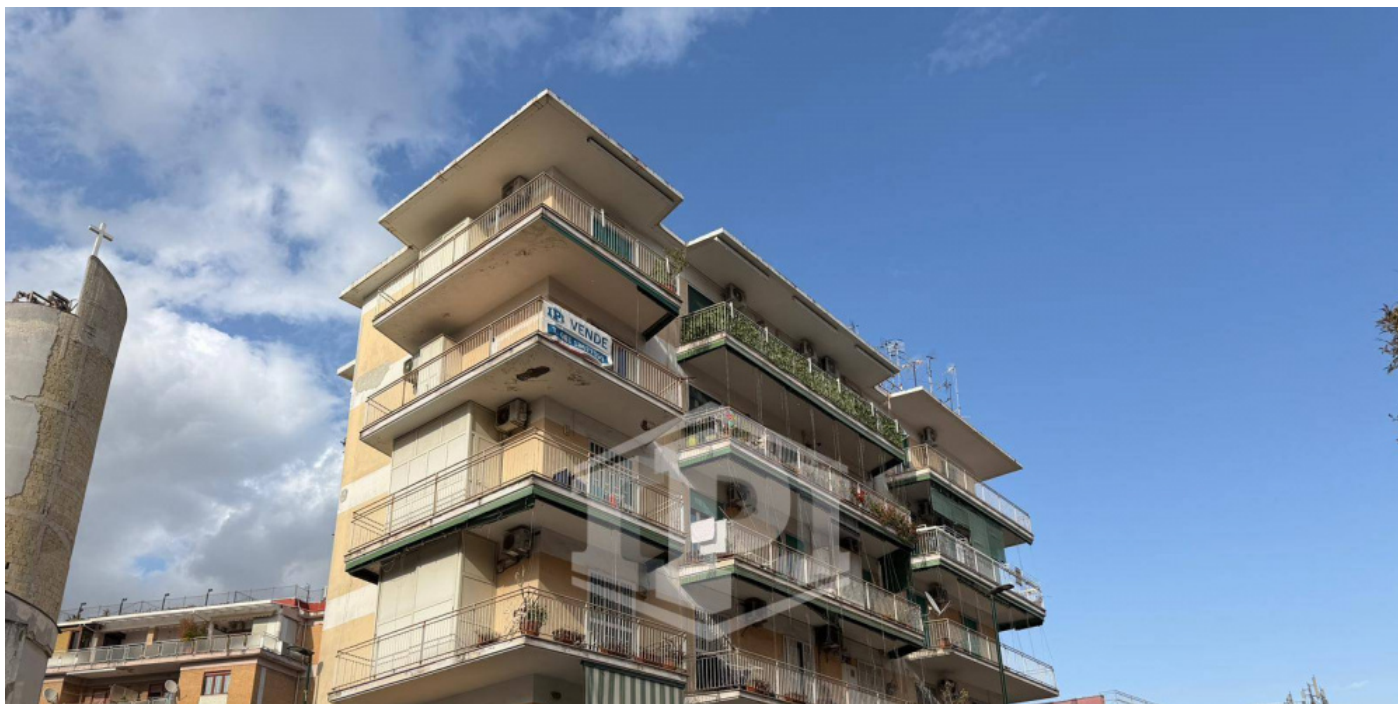


## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Trilocale in Via Dell'Epomeo 136, Napoli (NA)

Zona Soccavo | Residenziale | Cod. NA-17649

Vendita € 295.000 | 100mq

SOCCAVO - Nel tratto centrale di Via Dell'Epomeo, in posizione diretta rispetto alle principali attività commerciali, ai servizi di quartiere ed ai collegamenti pubblici, IPI AGENCY, propone in vendita appartamento posto ad un piano alto di stabile dotato di ascensore.

L'abitazione si presenta in buone condizioni ed è caratterizzata da una distribuzione interna funzionale e da ambienti ben disimpegnati.

L'ingresso conduce ad una zona living composta da salone con cucina a vista servita da ampia balconata; un corridoio introduce la zona notte composta da due camere da letto e bagno.

La tripla esposizione garantisce continuità di luce durante l'intero arco della giornata, mentre le ampie balconate conferiscono respiro agli ambienti e una percezione di maggiore apertura degli spazi.

La consistenza dell'immobile, il piano, la luminosità e la centralità della posizione rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi ricerca una casa da vivere quotidianamente con tutti i servizi raggiungibili a piedi, senza rinunciare ad ambienti comodi e ben distribuiti.

Una soluzione che unisce funzionalità, posizione e vivibilità in uno dei punti più richiesti di Via Dell'Epomeo.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>100mq</b>
Locali:	<b>4</b>
Camere:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Ascensore:** Sì

**Balcone:** Presente

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Dell'Epomeo 136, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 295.000**

Superficie  
**100mq**

