



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

☎ 010542009

✉ genova@ipi-agency.com



Ufficio, Piazza della Vittoria, Genova, GE

Zona Centro | Corporate | Cod. GE-01454

Affitto € **3.000/mese** | 166mq

Ufficio in Piazza della Vittoria di 166 mq

IPI Agency propone in locazione, in posizione centrale e prestigiosa, uno spazioso ufficio situato al 3° piano di un elegante stabile con ascensore e servizio di portineria, nel cuore di Piazza della Vittoria.

L'immobile gode di una piacevole vista aperta su Viale Brigate Partigiane e di grande luminosità. Internamente è da ristrutturare, si compone di: ingresso ampio, 3 ampi uffici di rappresentanza, altri 2 uffici di medie dimensioni, cucina, due bagni, presenta pavimenti in parquet e graniglia, finestre in legno.

Caratteristiche principali:

- Superficie: 166 mq
- Piano: terzo con ascensore
- Stabile signorile con portineria
- Disponibilità: immediata
- Condizioni interne: da ristrutturare
- Opzioni: possibilità di locazione anche come abitazione con contratto 4+4

Contratto 6+6

Canone mensile Euro 3.000, oltre spese di amministrazione di Euro 250/mese salvo conguaglio.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Elisabetta Sighinolfi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

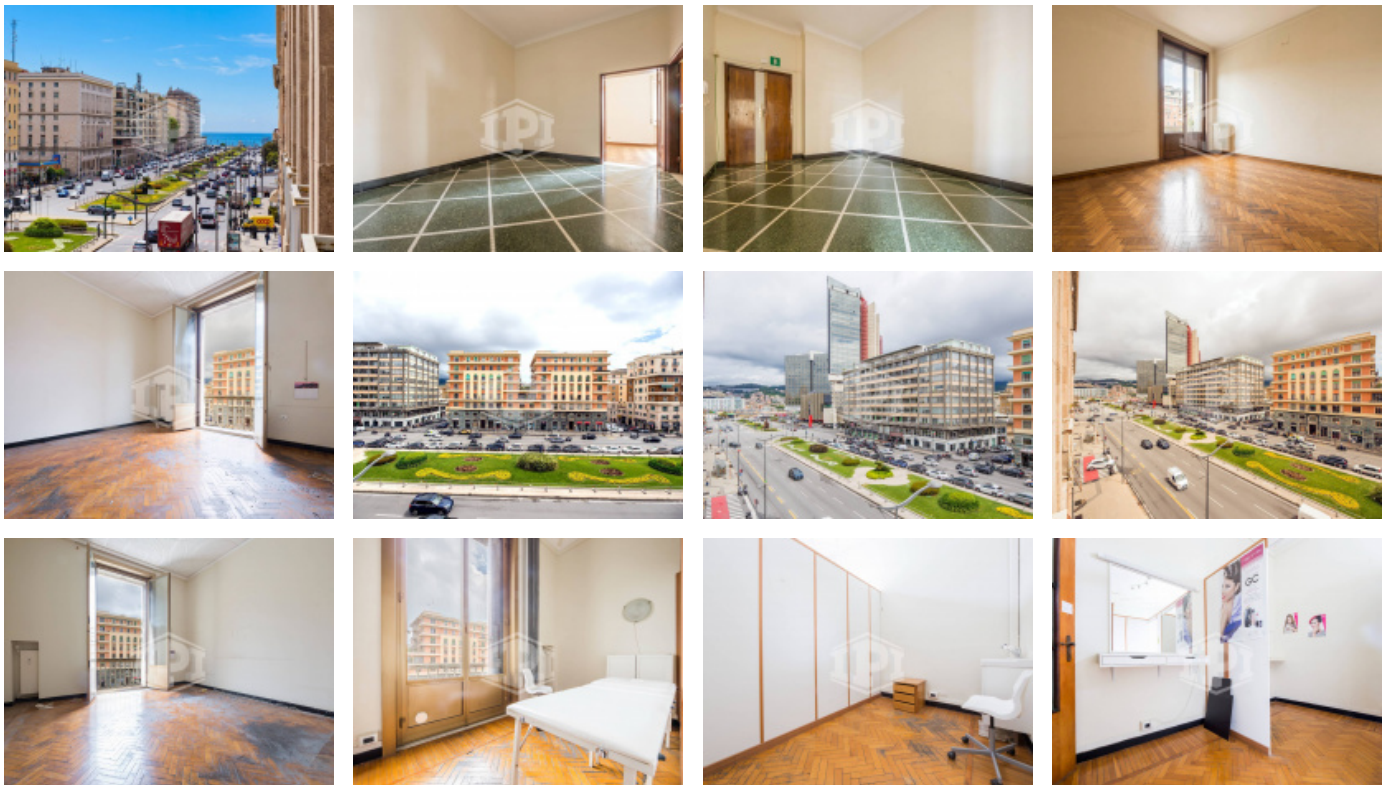
Caratteristiche

Superficie:	166mq
Locali:	8
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Portineria: Sì

Foto



Posizione

Piazza Della Vittoria, Genova (GE)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 3.000/mese

Superficie
166mq

