



Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 011 6308907

✉ torino@ipi-agency.com



Bilocale in Via Gubbio (TO) - Piano 1°

Zona Madonna Campagna | Residenziale | Cod. TO-11516

Affitto € 500/mese | 67mq

CONTRATTO 3+2 CON CEDOLARE SECCA, ARREDATO

Appartamento di mq 67 composto da: ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, terrazzo e balcone. Completano la proprietà una cantina e volendo box auto a parte ad Euro 100,00/mese.

I pavimenti della zona giorno sono in gres porcellanato mentre i pavimenti delle camere sono in parquet. I serramenti esterni sono in legno con vetro doppio e l'oscuramento è ottenuto da tapparelle in plastica, il portoncino d'ingresso è blindato, videocitofono.

Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori, a radiatori, a metano; le spese condominiali, comprese quelle di riscaldamento, ammontano ad Euro 200,00 al mese.

L'immobile è al primo piano di un edificio di cinque. Gode di doppio affaccio con esposizione a nord-ovest e a sud-est. Lo stabile è di recente costruzione, è dotato di ascensore e videocitofono, ed è privo di barriere architettoniche.

La zona è di riferimento è il quartiere Madonna di Campagna, adiacente a Via Borgaro, via ricca di negozi, giardini pubblici e servizi vari. Nelle vicinanze:

200 mt dalla fermata dell' autobus;

200 mt da scuole elementari, medie, materne e superiori;

1,5 Km dall'ospedale;

3 km dallo Juventus Stadium;

3 km dal centro città;

5 km dalla tangenziale nord.

Caratteristiche

Superficie:	67mq
Locali:	2
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	C

Secondarie

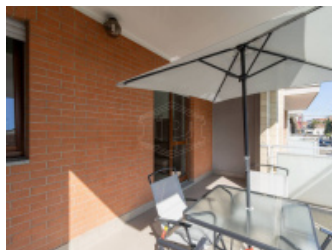
Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Terrazzo: Presente

Cantina: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via Gubbio 93, Torino (TO)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 500/mese

Superficie
67mq

