



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



Porzione villetta a schiera a San Biagio di Teolo (PD)

Zona San Biagio | Residenziale | Cod. PD-00411

Vendita **€ 200.000** | 136mq

San Biagio di Teolo - Porzione di trifamiliare con ingresso indipendente

Nel tranquillo quartiere residenziale di San Biagio, nel comune di Teolo, proponiamo in vendita una porzione centrale di trifamiliare di circa 122 mq con garage doppio e piccolo scoperto esclusivo. L'ingresso pedonale indipendente conduce alla casa attraverso un piccolo spazio verde frontale; al piano terra si viene accolti da un ingresso che introduce alla zona giorno con cucina a vista, affiancata da un comodo bagno di servizio / lavanderia e dall'accesso diretto al garage. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera doppia ed uno studio; sono presenti altri due bagni, uno cieco ed uno finestrato. Valore aggiunto del piano, la presenza di un piacevole terrazzino ed un poggiolo che rendono gli ambienti luminosi e ariosi. Il garage, di generose dimensioni, è collegato direttamente all'abitazione ed è servito da un accesso carraio comune alle tre unità.

La casa si presenta come una soluzione ideale per famiglie che cercano spazi ben distribuiti, indipendenza e la comodità di vivere in una zona residenziale vicina ai principali servizi e comoda alla città.

L'abitazione si trova in posizione strategica e comoda a tutti i servizi: a pochi passi si trovano supermercato, scuola primaria e vari negozi

Classe energetica D

Caratteristiche

Superficie:	136mq
Locali:	6
Camere:	2
Bagni:	3
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	D

Secondarie

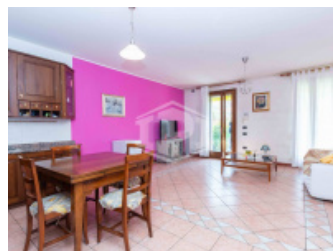
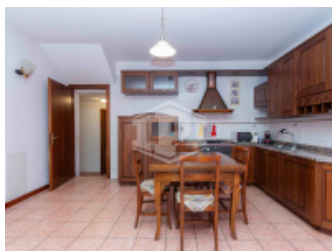
Balcone: Presente

Terrazzo: Presente

Giardino: Privato

Box: Doppio

Foto





Planimetrie



Posizione

via EUGANEA, Teolo (PD)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 200.000

Superficie
136mq

