Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



5 vani in Via Filippo Bottazzi 38, Napoli (NA)

Zona Soccavo | Residenziale | Cod. NA-17655

Vendita **€ 270.000** | 120mq

SOCCAVO - In Via Filippo Bottazzi, a pochi passi da Via Dell'Epomeo, proponiamo in vendita un appartamento dalla metratura generosa, ideale per chi desidera ambienti comodi, luminosi e ben distribuiti in una delle zone più richieste di Soccavo.
Il contesto è particolarmente apprezzato per la presenza di attività commerciali, supermercati, scuole, farmacie e servizi di ogni genere, oltre agli ottimi collegamenti grazie alla vicina fermata della Cumana ed ai principali mezzi pubblici.
L'immobile è situato all'interno di uno stabile in cemento armato con servizio di portineria ed ascensore, sito al 3° piano di un fabbricato tranquillo e ben abitato.
La casa, da ristrutturare, rappresenta una soluzione interessante per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio stile abitativo, valorizzando al meglio una metratura ampia e versatile.
La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata:
ampio salone con finestra e balconata, cucina, due camere da letto, studio, bagno e corridoio che

collega in modo armonioso tutti gli ambienti della casa.
La doppia balconata garantisce luminosità e continuità tra gli spazi interni ed esterni, rendendo l'abitazione piacevole da vivere durante tutta la giornata.
Una soluzione adatta a famiglie, professionisti o a chi è alla ricerca di una casa da trasformare in un progetto abitativo su misura, in un contesto ben servito e strategicamente collegato.

Per informazioni ed appuntamenti contattaci!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**120mq**
Locali:	**5**
Camere:	**3**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

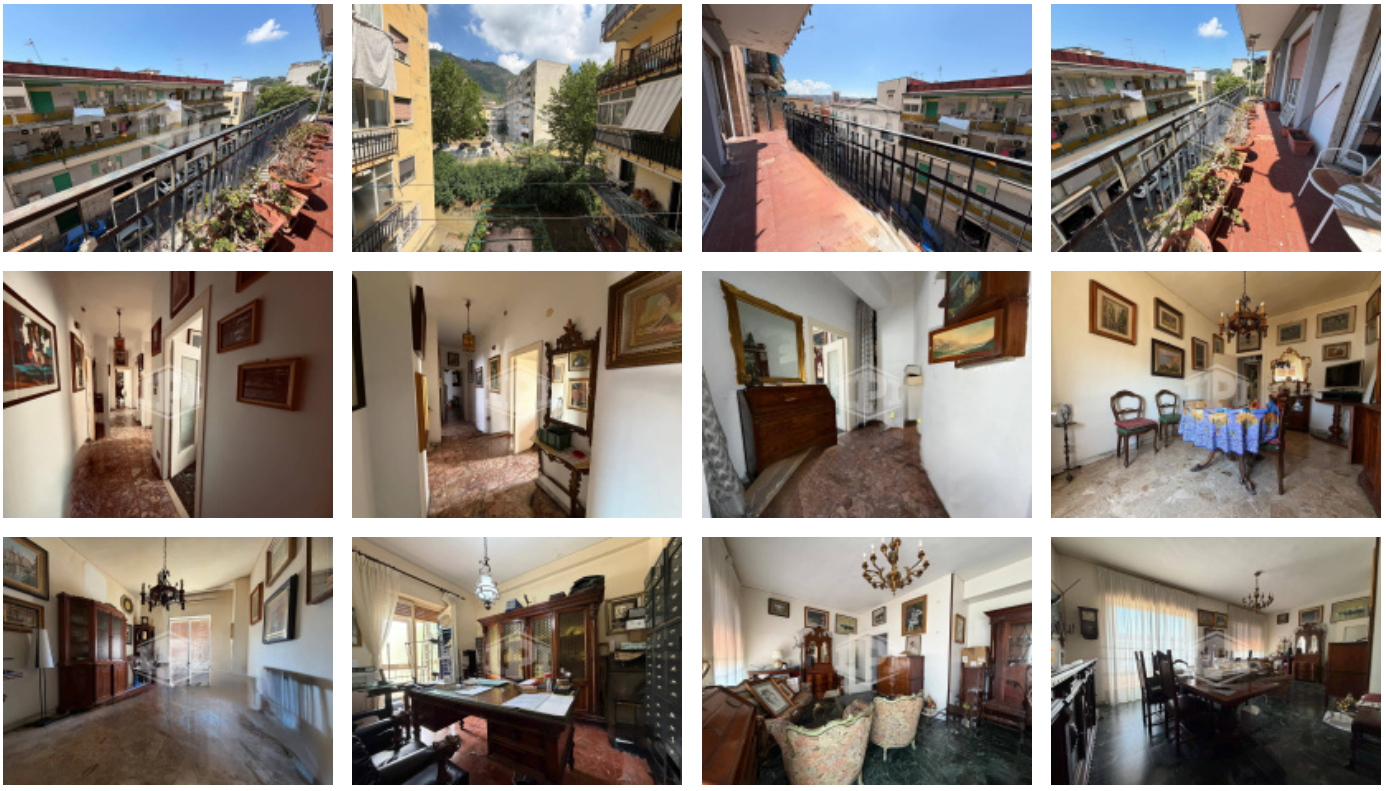
Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Portineria: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Filippo Bottazzi 38, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 270.000

Superficie
120mq