



Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ milano-corporate@ipi-agency.com



Negozio in Via Gonzaga 5 - Milano (MI)

Zona Centro Storico | Corporate | Cod. MIC-00405

Affitto € 5.833/mese | 140mq

Stabile – Gonzaga n.5

Stabili costruiti alla fine degli anni Cinquanta dall'Arch. Giovanni Muzio, gli stabili sono adiacenti l'uno all'altro. Via Gonzaga 5 è composto da nove piani fuori terra mentre via Gonzaga 7 da dieci piani fuori terra.

Le entrate degli stabili sono caratterizzate dal portico che prosegue sino a piazza Diaz. Gli immobili sono serviti da autoparcheggi con ingresso da via Albricci 1. La destinazione d'uso è ad uffici, negozi e abitazione all'ultimo piano.

L'impianto di riscaldamento è centralizzato a pannelli radianti a pavimento, tranne il piano ottavo che è autonomo. L'impianto di condizionamento è autonomo per ogni unità.

L'immobile è dotato di impianto di videosorveglianza 24 ore su 24. Il custode svolge un servizio di sorveglianza dal lunedì al venerdì dalle 7.30-13 alle 14-18.

Unità Immobiliare

Negozi in zona Piazza Diaz, Missori, Duomo, Torre Velasca, completamente ristrutturato, con pavimento in marmo, soppalco con servizio e laboratorio al piano S1.
NO FOOD.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2
20122 Milano (MI)
Tel. 0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

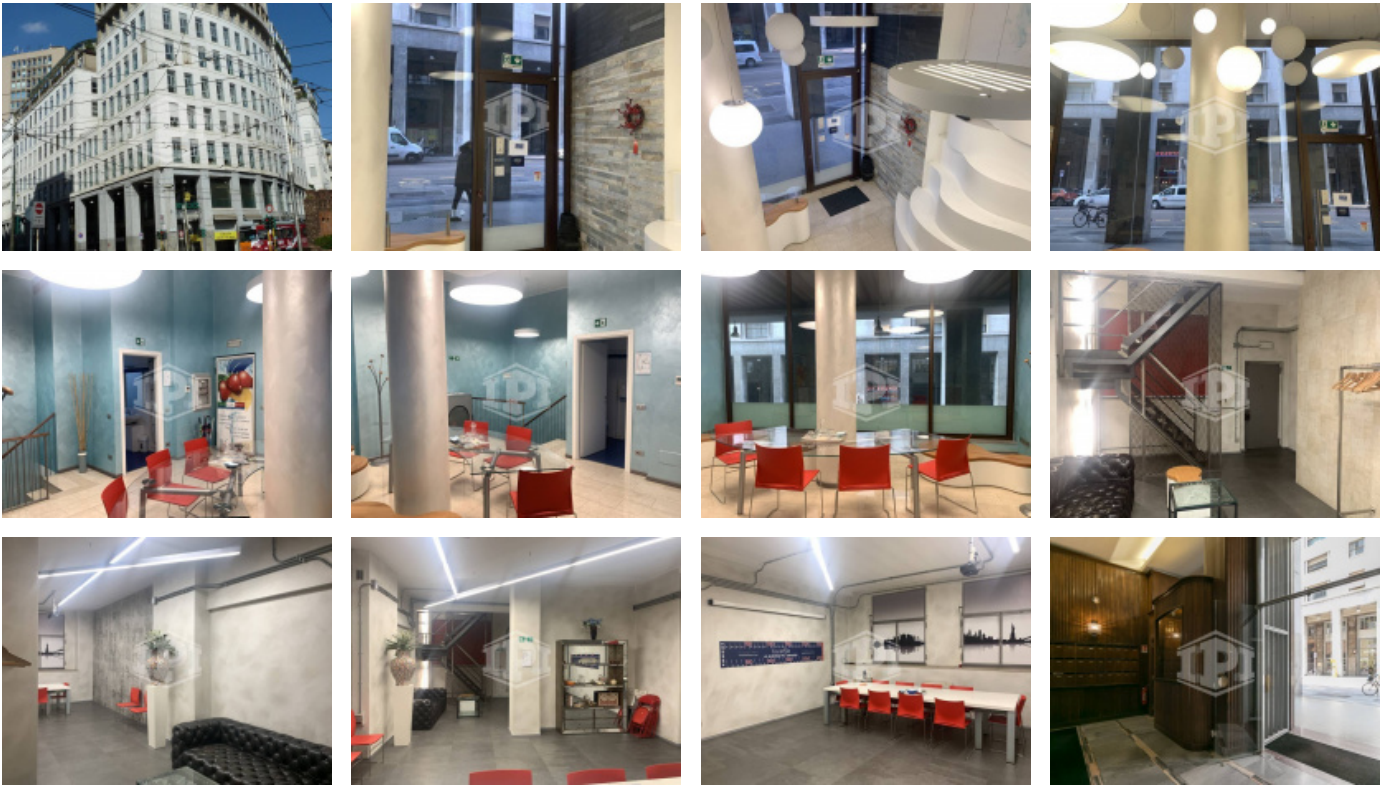
Caratteristiche

Superficie:	140mq
Locali:	3
Bagni:	2
Classe energetica:	G

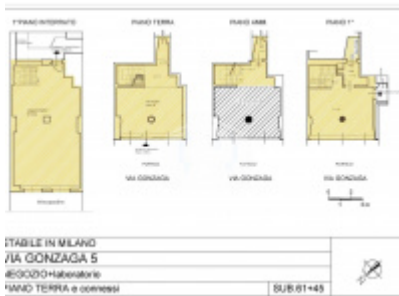
Secondarie

Portineria: Sì	Vetrine: 1
-----------------------	-------------------

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Gonzaga 5, Milano (MI)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 5.833/mese

Superficie
140mq

