



Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ milano-corporate@ipi-agency.com



Ufficio in Via Camillo Benso Conte di Cavour 6 - Varese (VA)

Corporate | Cod. MIC-00359

Vendita € 132.000 | 118mq

Nel cuore della città, a pochi passi dal centro storico, proponiamo in vendita un luminoso ufficio di circa 118 mq, situato al primo piano e dotato di accesso indipendente.

L'immobile si presenta in buone condizioni ed è caratterizzato da ambienti ben distribuiti e particolarmente luminosi grazie alle numerose finestre presenti. La posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi e facilmente raggiungibile, lo rende una soluzione ideale sia per attività professionali sia come investimento immobiliare.

Tra le principali caratteristiche:

- Superficie di circa 118 mq
- Primo piano con ingresso separato
- Impianto di climatizzazione
- Riscaldamento centralizzato con termovalvole

- Bagno accessibile a persone con disabilità
- Ambienti luminosi e versatili
- Disponibilità immediata

Una soluzione interessante per chi cerca un immobile da personalizzare, con elevate potenzialità di valorizzazione grazie anche alla possibilità di trasformazione in uso abitativo.

Libero subito.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)
Tel. 02 89093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

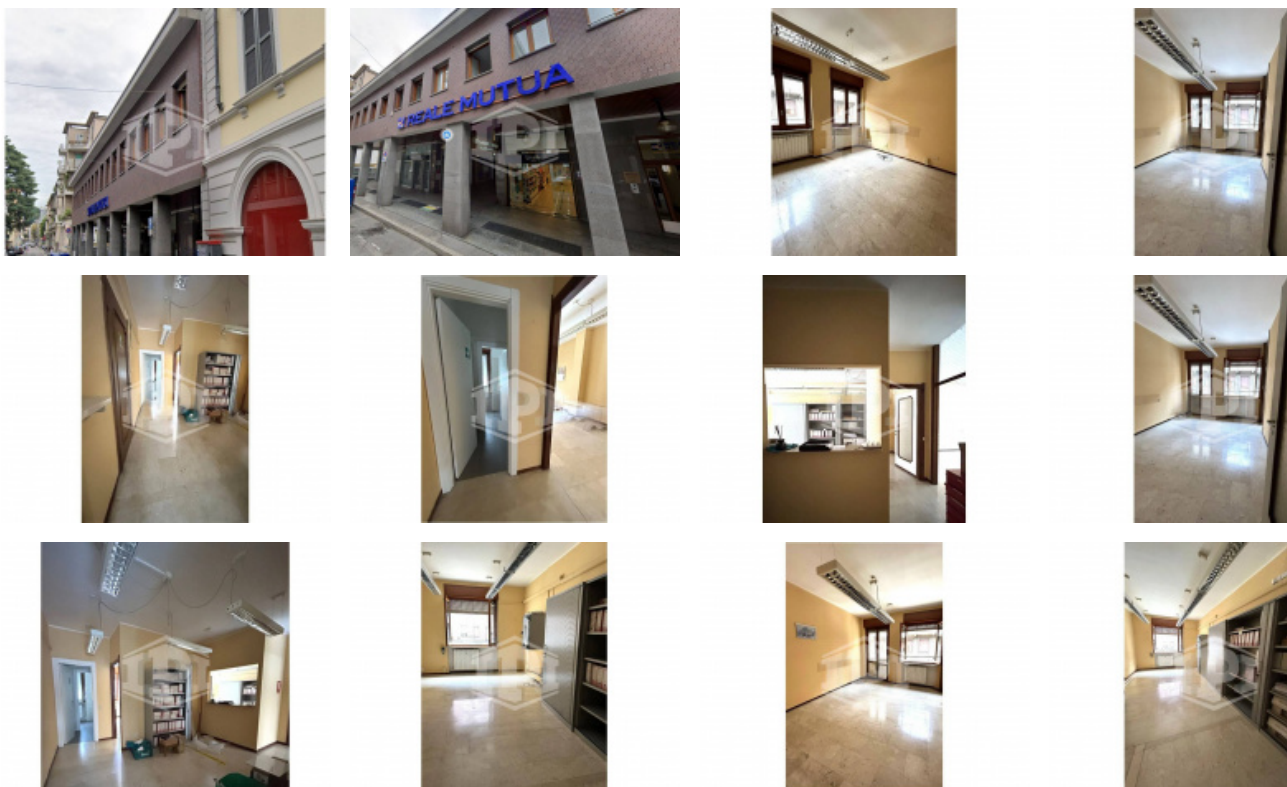
Caratteristiche

Superficie:	118mq
Locali:	5
Bagni:	1
Classe energetica:	E

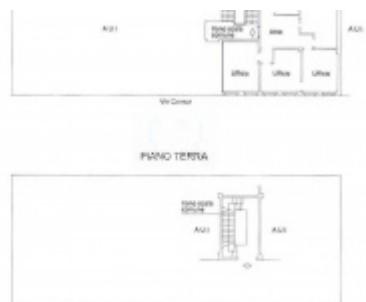
Secondarie

Cantina: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Camillo Benso Conte di Cavour 6, Varese

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 132.000

Superficie

118mq

