Milano Corporate
Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)
0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com



Ufficio in Via Maurizio Gonzaga 7 - Milano (MI)

Zona Centro Storico | Corporate | Cod. MIC-00411

Affitto **€ 11.250/mese** | 283mq

Via Gonzaga 7 - Milano

Stabili costruiti alla fine degli anni Cinquanta dall'Arch. Giovanni Muzio, gli stabili sono adiacenti l'uno all'altro. Via Gonzaga 5 è composto da sette piani fuori terra mentre via Gonzaga 7 da nove piani fuori terra. Le entrate degli stabili sono caratterizzate dal portico che prosegue sino a piazza Diaz. Gli immobili sono serviti da autoparcheggi con ingresso da via Albricci 1. La destinazione d'uso è ad uffici, negozi e abitazione all'ultimo piano.

L'impianto di riscaldamento è centralizzato a pannelli radianti a pavimento mentre l'impianto di condizionamento è autonomo per ogni unità.

L'immobile è dotato di impianto di videosorveglianza 24 ore su 24. Il custode svolge un servizio di sorveglianza dal lunedì al venerdì dalle 7.30-13 alle 14-18.

Unità Immobiliare
Duomo-Missori – Ufficio di pregio panoramico, ristrutturato luminoso e in ottima posizione. Disponibile dal 01/01/2027.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)
Tel. 02 89093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**283mq**
Locali:	**7**
Bagni:	**2**
Classe energetica:	**C**

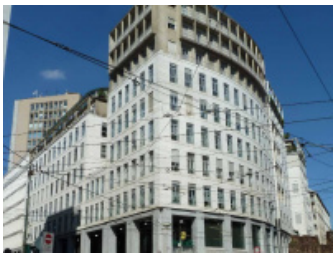
Secondarie

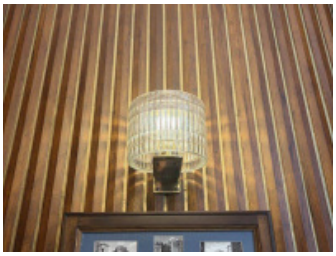
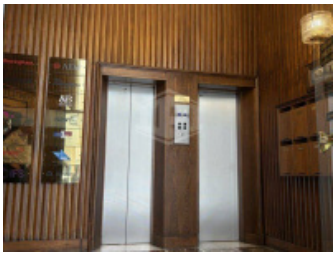
Portineria: Sì

Box: Singolo

Posto auto: Coperto

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Gonzaga 7, Milano (MI)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 11.250/mese

Superficie
283mq