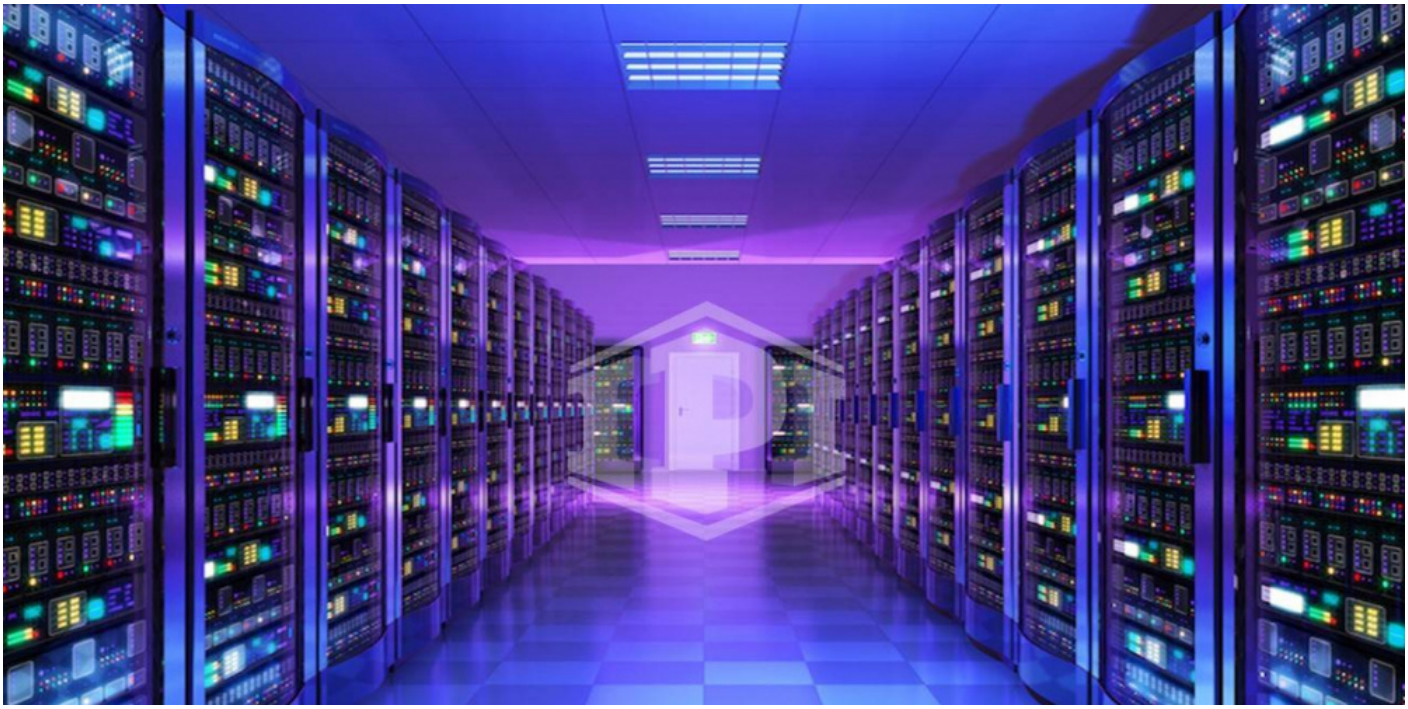
Milano Corporate
Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)
0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com



Terreno industriale ad uso data center in Via Zuccherificio 9 - Sarmato (PC)

Corporate | Cod. MIC-00413

Vendita | 83075mq

Milan Extended Data Center Region
Sarmato (PC) rappresenta la naturale estensione dell'ecosistema data center di Milano: un campus hyperscale-ready da 100 MW, strategicamente posizionato nel cuore del Nord Italia, ideale per cloud, AI e infrastrutture digitali di nuova generazione.

- Superficie edificabile massima di 31.790,30 mq
- Allacciamento alla rete elettrica è garantito fino a 100 MW, grazie a una doppia linea a 132 kV
- Sviluppabile progetto realizzabile

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori

istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

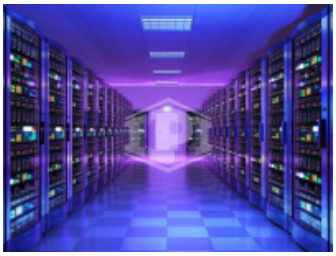
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2
20122 Milano (MI)
Tel. 0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

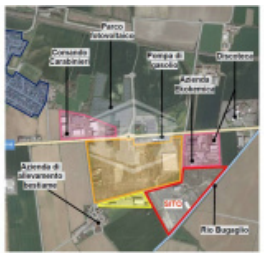
Caratteristiche

Superficie:	**83.075mq**

Foto









Planimetrie



Posizione

Via Zuccherificio 9, Sarmato

Tipo di contratto
Vendita

Superficie
83.075mq