



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Ufficio in Riviera di Chiaia 256, Napoli (NA)

Zona Chiaia | Corporate | Cod. NA-17666

Affitto € **1.750/mese** | 65mq

CHIAIA - Nel cuore di Chiaia, lungo la prestigiosa Riviera di Chiaia, IPI AGENCY, propone in locazione un elegante ufficio di rappresentanza situato all'interno del rinomato Palazzo Pignatelli di Strongoli, storico edificio di grande pregio architettonico, ristrutturato in stile neoclassico nel 1820 su progetto dell'architetto Antonio Niccolini.

Lo stabile si presenta in ottime condizioni, signorile e dotato di ascensore e servizio di portineria. L'immobile, di circa 65 mq, si trova al primo piano ed è composto da tre ampi ambienti ad uso ufficio, bagno e cucinotto. Gli spazi, estremamente luminosi grazie a tre grandi finestre con affaccio su Piazza San Pasquale, risultano funzionali e facilmente riconfigurabili in base alle esigenze operative.

La soluzione è ideale per studi professionali, società di rappresentanza o showroom che desiderano una sede prestigiosa in una delle zone più esclusive di Napoli.

Caratteristiche principali:

- Superficie: circa 65 mq
- 3 ambienti ufficio
- Bagno e cucinotto
- Piano con ascensore
- Servizio di portineria
- Ottima luminosità
- Categoria catastale A/10
- Impianto di climatizzazione
- Controsoffittatura

Richiesta fideiussione bancaria

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
 Via San Giacomo 30
 80133 Napoli
 Tel. 08118677090
 WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

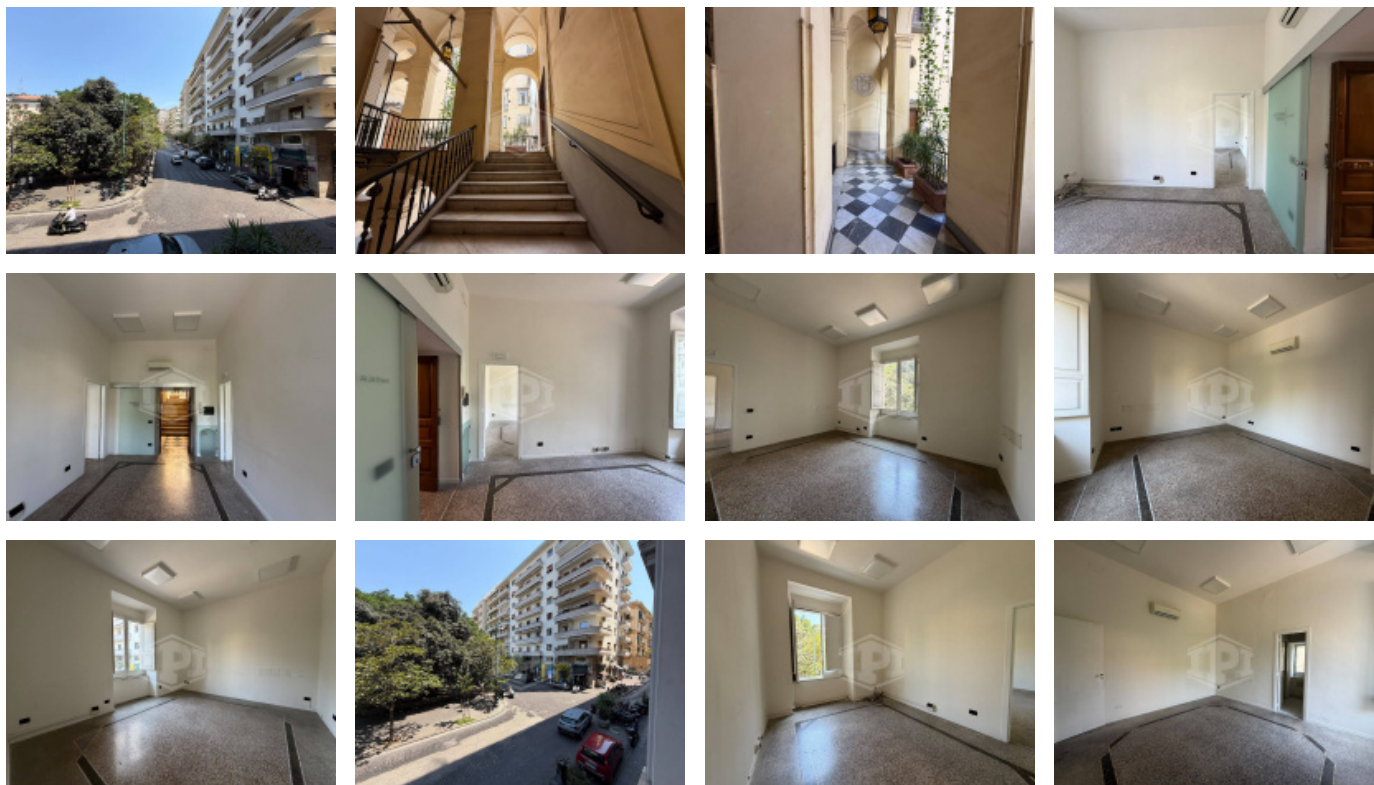
Caratteristiche

Superficie:	65mq
Locali:	3
Bagni:	1
Classe energetica:	G

Secondarie

Portineria: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Riviera Di Chiaia 256, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 1.750/mese

Superficie
65mq

