



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

☎ 051220819

✉ bologna@ipi-agency.com



Appartamento indipendente su due livelli in via Corticella, Bologna (BO)

Zona Bolognina | Residenziale | Cod. BO-00366

Vendita € 229.000 | 90mq

Zona Bolognina - Via di Corticella adiacenze via Cignani - Soluzione indipendente cielo-terra di mq 90 circa. Immobile recentemente ristrutturato e completamente arredato, pronto per essere abitato. L'abitazione ha ingresso indipendente e si sviluppa su due livelli. Al primo livello: camera e bagno; Al secondo livello: soggiorno con angolo cottura, camera da letto con cabina armadio e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano interrato di mq 20 circa. Cortile interno condominiale con spazio per parcheggio bici.

Caratteristiche:

Ingresso indipendente

Riscaldamento autonomo

Aria condizionata

L'immobile si presta a rendere indipendenti i 2 livelli, in quanto anche il primo livello ha già la predisposizione per l'angolo cottura.

Soluzione ideale sia come investimento che come abitazione propria con possibilità di gestione separata degli spazi.

Zona comoda a tutti i principali servizi e ben collegata sia alla Stazione dei treni che al centro di Bologna. Comodità anche alle grandi vie di comunicazione tangenziale e autostrada.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

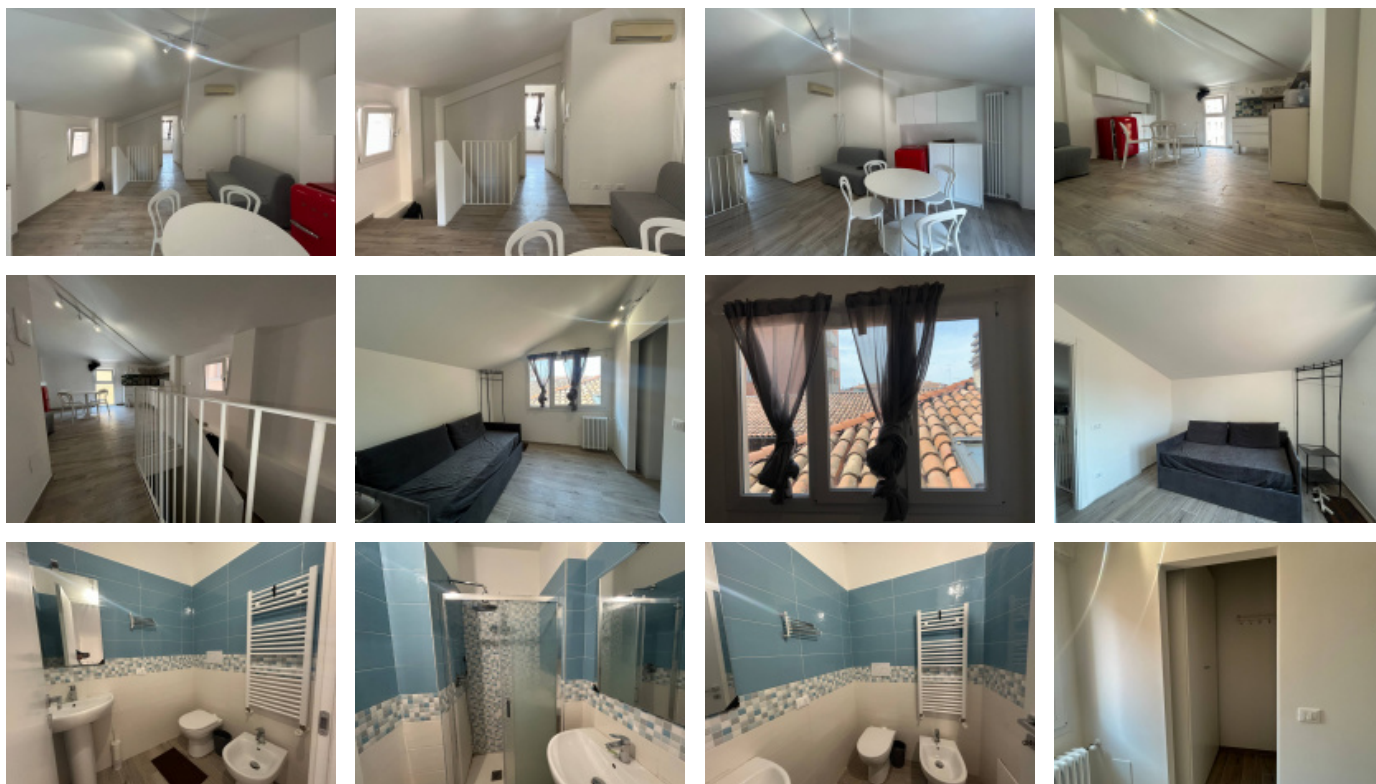
Caratteristiche

Superficie:	90mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Cantina: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Di Corticella, Bologna (BO)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 229.000

Superficie

90mq

