



**Milano**

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 02796751

✉ milano@ipi-agency.com



## **Bilocale in Piazza Santissima Trinità - Milano (MI)**

Zona Arena | Residenziale | Cod. MI-00209

Affitto € **1.500/mese** | 76mq

Piazza Santissima Trinità, a pochi minuti dalla fermata MM2 Moscova e a breve distanza dalla MM5 Monumentale, in elegante contesto residenziale con servizio di portineria full-time (sabato mattina incluso) IPI propone in locazione bilocale arredato di 76 mq, situato al terzo piano.

L'immobile è composto da: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con secondo balcone, spaziosa camera matrimoniale e bagno finestrato. L'appartamento presenta una razionale distribuzione degli spazi interni e, grazie alla doppia esposizione est-ovest, gode di ottima luminosità. Possibilità di usufruire di servizio garage nelle immediate vicinanze. Ideale per professionisti e/o studenti

Dotazioni: riscaldamento centralizzato, aria condizionata, infissi in PVC con doppi vetri.

Tipologia contrattuale: contratto transitorio, durata massima 18 mesi. € 1.500,00 al mese oltre

spese.

Zona ben servita e ottimamente collegata: tram 2 – 4 – 12 – 14; bus 43 – 57 – 84. Nelle immediate vicinanze sono presenti negozi di prima necessità, servizi e l'Istituto Auxologico, situato a circa 500 metri. Soluzione ideale per chi desidera comfort, servizi e collegamenti efficienti nel cuore di Milano.

Per ulteriori informazioni, contattare IPI Agency - tel. 02796751 milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano  
Piazza Missori 2  
20122 Milano  
Tel. 02796751  
milano@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

## Caratteristiche

Superficie:	<b>76mq</b>
Locali:	<b>2</b>
Camere:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>D</b>

## Secondarie

**Ascensore:** Sì

**Balcone:** Presente

Portineria: Sì

---

## Foto



## Planimetrie



# Posizione

Piazza Santissima Trinita', Milano (MI)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 1.500/mese**

Superficie  
**76mq**

