



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Trilocale in Via F. Solimena 155, Napoli (NA)

Zona Vomero | Residenziale | Cod. NA-17670

Vendita € 520.000 | 90mq

VOMERO - Nel cuore del Vomero, e più precisamente in Via Francesco Solimena, IPI AGENCY, propone in vendita trilocale situato al quinto piano di un fabbricato di edilizia privata, dotato di ascensore e servizio di portineria.

L'immobile gode di una doppia esposizione con balconate e affacci liberi, caratteristiche che garantiscono un'ottima luminosità naturale e una piacevole ariosità degli ambienti.

La soluzione si compone di:

- ingresso con comodo ripostiglio realizzato su misura da falegname
- salone
- cucina
- due camere da letto
- bagno principale
- bagno di servizio con lavanderia

L'appartamento si presenta da rimodernare, offrendo la possibilità di ripensare gli spazi e creare una residenza personalizzata secondo le proprie esigenze, valorizzando al meglio le caratteristiche dell'immobile.

La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: Via Solimena si trova infatti in una delle aree più centrali e ricercate del Vomero, a pochi passi da Via Scarlatti e Via Luca Giordano, con tutti i principali servizi, attività commerciali e collegamenti facilmente raggiungibili.

La mobilità è ulteriormente agevolata dalla vicinanza alla Metro Linea 1, con la fermata Piazza Quattro Giornate distante circa 300 metri e la fermata Vanvitelli raggiungibile in circa 450 metri, oltre alle funicolari che collegano rapidamente il quartiere con le altre zone della città.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale prestigioso, con ampi spazi, grande luminosità e la possibilità di trasformare l'immobile nella propria casa su misura.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	90mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	2

Classe energetica:

G

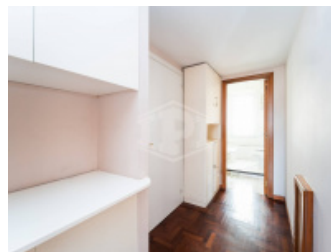
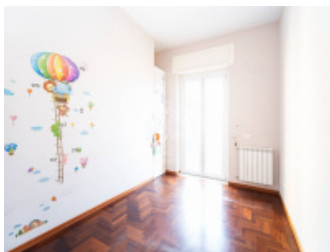
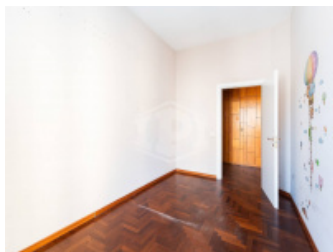
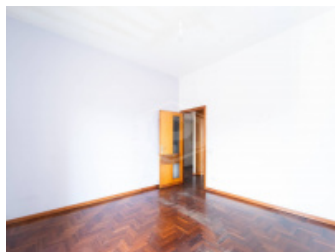
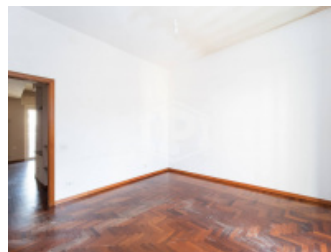
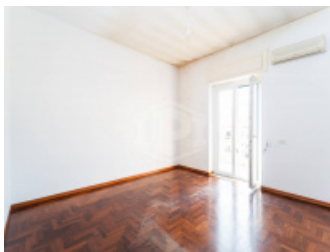
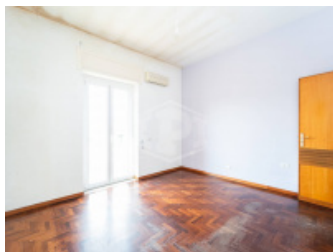
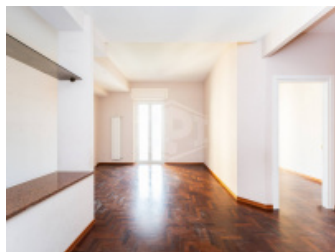
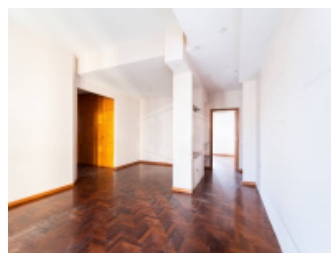
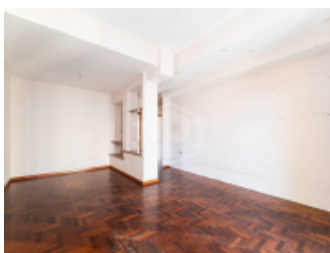
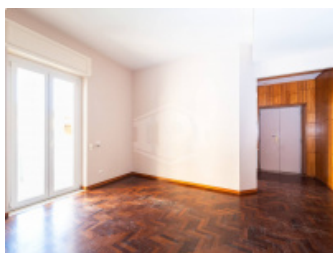
Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Portineria: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Francesco Solimena 155, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 520.000

Superficie
90mq

