



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Trilocale in Via Cappuccini 25, Crispano (NA)

Residenziale | Cod. NA-17672

Vendita € **149.000** | 90mq

CRISPANO (NA) - IPI AGENCY propone in vendita a Crispano, e più precisamente in Via Cappuccini, un ampio appartamento di circa 90 mq calpestabili interni, situato al primo piano di un contesto condominiale.

L'immobile, con riscaldamento autonomo, si presenta in buono stato d'uso, pronto per essere abitato.

La disposizione interna è ottimale e ben divisa:

- Zona Giorno: Ingresso in ampio salone e cucina abitabile separata
- Zona Notte: Due confortevoli camere da letto.
- Servizi: Doppio bagno per il massimo comfort familiare.
- Esterni: Ampia balconata che circonda l'immobile, garantendo ottima luminosità.

Pertinenze e Accessori Inclusi:

- Locale deposito di proprietà esclusiva al terzo piano.
- Quota di 1/6 su un grande locale deposito al piano interrato.
- Posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale.

Una soluzione completa, ideale per chi cerca ampi spazi interni e la comodità di pertinenze e il parcheggio.

Si precisa che NON si tratta di un contesto familiare.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI AGENCY è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	90mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	2
Classe energetica:	G

Secondarie

Balcone: Presente

Posto auto: Scoperto

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Cappuccini 25, Crispano (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 149.000

Superficie
90mq

