



Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 011 6308907

✉ torino@ipi-agency.com



Ufficio/ Studio professionale in Corso Turati (TO)

Zona Crocetta | Corporate | Cod. TO-12207

Vendita € 806.000 | 310mq

Locale 310 mq adatto per ufficio o negozio posto al piano terra senza barriere architettoniche. Nove vetrine sull'angolo tra corso Turati e via Arquata assicurano un'ottima visibilità in una zona di forte passaggio. L'immobile viene consegnato completamente ristrutturato, la distribuzione degli spazi e la scelta delle finiture interne sono ancora personalizzabili. Possibilità di posto auto nell'interno cortile. Gli impianti di riscaldamento e di raffrescamento sono autonomi.

La zona di riferimento è Crocetta, a pochi passi a pochi passi dall'Ospedale Mauriziano. Il quartiere è residenziale ed ottimamente servito da esercizi commerciali e mezzi pubblici.

Nelle immediate vicinanze dell'immobile:

- 50 mt da fermata autobus/tram;
- 200 mt da Ospedale Mauriziano;
- 700 mt da Fermata Metropolitana Dante;

- 1,8 km da Stazione Ferroviaria Porta Nuova;
- 1,9 km da Politecnico di Torino;
- 1,9 km da Stadio Olimpico Grande Torino.

Caratteristiche

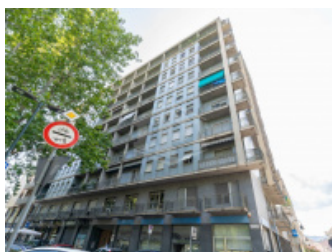
Superficie:	310mq
Locali:	4
Bagni:	4
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	D

Secondarie

Portineria: Sì	Vetrine: 9
Attività consentite: Altre attività	

Foto





Planimetrie



Posizione

Corso Filippo Turati 53, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 806.000

Superficie
310mq

