



Milano

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 02796751

✉ milano@ipi-agency.com



Bilocale con terrazzo in Via Giuseppe Bardelli 7 - Milano (MI)

Zona Città Studi | Residenziale | Cod. MI-00219

Vendita € 340.000 | 46mq

In Via Bardelli, IPI Agency propone in vendita luminoso bilocale di 46 mq, posto al quarto piano con ascensore, caratterizzato da un piacevole **terrazzo**, vero valore aggiunto dell'abitazione e naturale estensione degli spazi interni.

L'appartamento presenta una distribuzione funzionale e accogliente: l'ingresso conduce direttamente alla zona living con cucina a vista, luminosa e con accesso al terrazzo; la zona notte comprende una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Anche la camera gode dell'affaccio sullo spazio esterno, creando una piacevole continuità tra interno ed esterno.

Gli ambienti, dalle linee contemporanee, sono valorizzati dal parquet, dall'aria condizionata e dall'ottima luce naturale.

Il terrazzo ampio offre uno spazio riservato da vivere nella bella stagione, ideale per momenti di

relax o per una zona pranzo all'aperto, offrendo uno spazio particolarmente apprezzabile in città.

Una soluzione pronta da vivere, particolarmente interessante per chi cerca una prima casa pronta da abitare, un pied-à-terre a Milano o un investimento, grazie alla metratura ben organizzata, al piano alto e alla presenza di uno spazio esterno difficilmente rinunciabile.

L'immobile si trova in una zona residenziale ben servita e caratterizzata dalla vicinanza al quartiere universitario di Città Studi e ai principali servizi di uso quotidiano.

La stazione Milano Lambrate FS e la metropolitana M2 (linea verde) si trovano nelle immediate vicinanze: la linea collega rapidamente la zona con importanti punti della città, tra cui Milano Centrale, Garibaldi e Cadorna. Nelle vicinanze sono inoltre presenti fermate autobus, tra cui la linea 39, mentre il quartiere è servito da ulteriori collegamenti di superficie.

La posizione consente inoltre di raggiungere comodamente il Politecnico di Milano e gli altri poli universitari di Città Studi, rendendo l'immobile interessante anche per chi cerca una soluzione in prossimità delle università.

Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency - tel. 02796751 - email: milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano
Piazza Missori 2
20122 Milano
Tel. 02796751
milano@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	46mq
-------------	-------------

Locali:	2
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	E

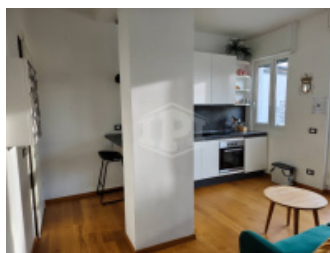
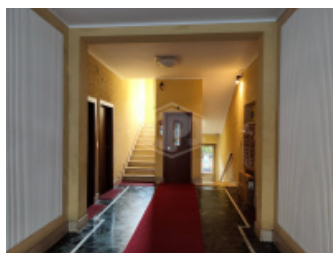
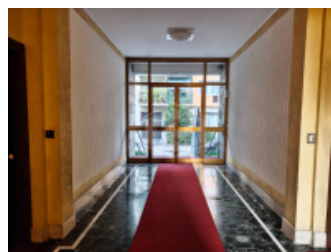
Secondarie

Ascensore: Sì

Terrazzo: Presente

Giardino: Comune

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Giuseppe Bardelli 7, Milano (MI)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 340.000

Superficie
46mq

