Genova
Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)
010542009
genova@ipi-agency.com



Trilocale, Via Piero Pinetti, Genova, GE

Zona Marassi | Residenziale | Cod. GE-01473

Vendita **€ 74.000** | 75mq

Quezzi - Via Piero Pinetti – Appartamento piano alto con vista aperta.

IPI Agency propone in vendita trilocale da ristrutturare, situato **al quinto piano** di un palazzo **con ascensore** e area condominiale con parcheggi liberi non assegnati.

L'appartamento di 75 mq gode di ottima luminosità e di una piacevole vista aperta, si compone di: ingresso, camera matrimoniale, altra camera con balcone, che può essere adibita a sala ed eventualmente unita alla cucina, al fine di creare un'unica ampia zona giorno open-space, bagno e ripostiglio.

Il palazzo si presenta in buone condizioni generali, di recente è stata sostituita la caldaia dell'impianto centralizzato. Sono inoltre **presenti numerosi posti auto e posti moto**, non

assegnati, all'interno dell'area condominiale privata.

Euro 74.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le **migliori soluzioni di mutuo** e facilitare l'accesso al finanziamento.

La nostra esperienza è al servizio di chi intende stimare e valorizzare al meglio il proprio immobile sul mercato, contattaci per richiedere la **valutazione del tuo immobile.**

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**75mq**
Locali:	**5**
Camere:	**2**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Foto














Planimetrie



Posizione

Via Piero Pinetti, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 74.000

Superficie
75mq