Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Ampio monolocale con spazi esterni in "Parco le Anfore", Lago Patria (CE)

Zona Marina di Lago Patria | Residenziale | Cod. NA-17689

Vendita **€ 120.000** | 25mq

MARINA DI LAGO PATRIA - All'interno del complesso residenziale "Le Anfore", IPI AGENCY, propone in vendita una soluzione abitativa già arredata con spazio esterno privato e accesso al mare, ideale sia come casa per il mare sia come investimento.
L'immobile dispone di un ingresso autonomo attraverso un cancelletto privato, che conduce direttamente ad un'area esterna antistante di circa 18 mq, uno spazio ideale per vivere l'esterno, organizzare una zona relax o pranzare all'aperto.
L'abitazione si sviluppa in un ambiente open-space, organizzato in modo funzionale con zona giorno e zona notte, angolo cottura e bagno.
Dalla cucina si accede inoltre ad un secondo piccolo spazio esterno privato che completa la proprietà.
La soluzione viene proposta completamente arredata ed è quindi immediatamente fruibile.

Il Parco Le Anfore offre un contesto riservato e dotato di numerosi servizi per vivere al meglio la stagione estiva:

-piscina condominiale
-piscina dedicata ai bambini
-ampie aree verdi
-percorsi pedonali e spazi comuni
-aree di parcheggio
-accessi carrabili
-discesa al mare

Uno degli elementi distintivi del complesso è proprio l'accesso diretto alla spiaggia attraverso la discesa privata a mare.
Il tratto di mare antistante è caratterizzato da acque limpide e, durante il periodo estivo, è balneabile, offrendo la possibilità di vivere il mare senza dover utilizzare l'auto.

Una soluzione ideale per chi cerca una casa al mare con spazi esterni privati, piscina e accesso al litorale, all'interno di un contesto organizzato e dotato di servizi.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**25mq**

Locali:	**1**
Camere:	**1**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Giardino: Privato

Portineria: Sì

Posto auto: Scoperto

Foto














Planimetrie



Posizione

Via Arco Felice vecchio 710, Castel Volturno

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 120.000

Superficie
25mq