



Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

📞 011 6308907

✉️ torino@ipi-agency.com



Terreno edificabile in Strada Vecchia di Brassicarda, Villanova d'Asti (AT)

Corporate | Cod. TO-16803

Vendita € 1.000.000 | 24700mq

Area edificabile di mq 19.000 circa, oltre terreno agricolo attiguo di mq 5.700 circa.

Indice di cubatura mc/mq 0,70

Indice edificabile fondiario mc 1,50/mq

Indice di copertura 1/3

Altezza massima 10,50 (tre piani)

Area a verde 40% del lotto

Parcheggio 1 mq/10 mc

Zona in cui è collocato l'immobile:

1,3 km da fermate autobus

1,5 km da scuole

1,8 km dalla Stazione FS

L'area attualmente ha destinazione residenziale ma nulla osta a proporre agli organi competenti iniziative con finalità diverse

Caratteristiche

Superficie:	24.700mq
Classe energetica:	Non specificato
Metri quadri edificabili:	19.000
Metri quadri agricoli:	19.000

Foto



Planimetrie



Posizione

Strada Vecchia di Brassicarda snc, Villanova d'Asti (AT)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 1.000.000

Superficie

24.700mq

