



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



Appartamento a Morrovalle

Residenziale | Cod. PD-00459

Vendita € 175.000 | 170mq

Ampio appartamento di 170 mq con vista mare, colline, terrazzo e ampio garage

A pochi passi dal centro storico di Morrovalle, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 170 mq, situato al primo piano di una piccola palazzina dotata di ascensore.

L'immobile si distingue per le generose metrature, la funzionale distribuzione degli ambienti e la piacevole vista panoramica sul mare e sulle colline.

La proprietà è composta da:

- ingresso;
- ampio soggiorno e sala da pranzo con accesso a un terrazzino abitabile;
- cucina abitabile;
- grande disimpegno nella zona notte, dove è possibile realizzare una comoda cabina armadio;

- tre camere da letto;
- bagno.

L'appartamento dispone inoltre di riscaldamento autonomo.

Completano la proprietà una cantina e un ampio garage di circa 42 mq, dotato di annessa area lavanderia, ideale per parcheggiare comodamente e disporre di ulteriore spazio per deposito e servizi.

La posizione, a pochi passi dal centro storico di Morrovalle, unita alle ampie dimensioni e alla vista panoramica, rende questa soluzione particolarmente interessante per chi cerca una casa spaziosa, comoda e facilmente personalizzabile.

Superficie appartamento: circa 170 mq

Garage: circa 42 mq + area lavanderia

Piano: primo con ascensore

Camere: 3

Riscaldamento: autonomo

Posizione: a pochi passi dal centro storico di Morrovalle

Caratteristiche

Superficie:	170mq
Locali:	5
Camere:	3
Bagni:	1
Classe energetica:	Non specificato

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Cantina: Sì	Box: Doppio

Foto



Posizione

via Tagliamento 23, Morrovalle

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 175.000

Superficie
170mq

