Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Ampio Trilocale in Via G. Santacroce 25, Napoli (NA)

Zona Arenella | Residenziale | Cod. NA-17692

Affitto **€ 1.500/mese** | 95mq

ARENELLA - All'interno del Parco Pastore, in Via Girolamo Santacroce, IPI AGENCY propone in affitto un elegante appartamento di 95 mq, situato al terzo piano di un palazzo signorile con ascensore, costruito nel 1960

L'immobile, recentemente ristrutturato, è composto da 3 locali ben distribuiti, con 2 camere da letto e 2 bagni.

La cucina a vista valorizza gli spazi, mentre il balcone garantisce un piacevole affaccio con esposizione tripla, assicurando luminosità e ventilazione naturale in ogni ambiente. L'appartamento è parzialmente arredato e dotato di infissi in PVC, impianto di riscaldamento autonomo a metano con radiatori e pannelli radianti, già presenti condizionatori in tutti gli ambienti oltre a un efficiente sistema di allarme per la sicurezza.

La presenza della portineria completa il comfort di questa soluzione abitativa.

Le spese condominiali ammontano a 95 euro mensili, e il contesto si sviluppa su un totale di 6 piani.

Questa proposta rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita, a pochi passi dalla Metro linea 1 di Napoli, in un immobile che unisce il fascino storico a tutte le comodità moderne.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**95mq**
Locali:	**3**
Camere:	**2**
Bagni:	**2**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Portineria: Sì

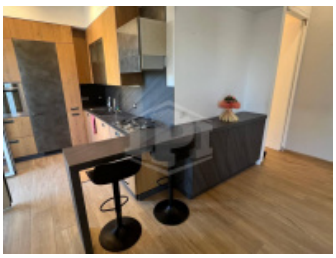
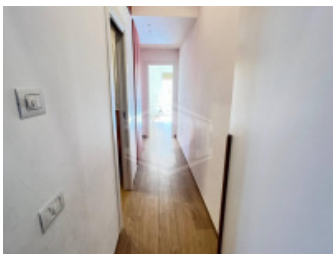
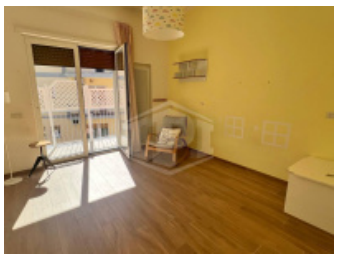
Foto










Planimetrie



Posizione

Via Girolamo Santacroce 25, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 1.500/mese

Superficie
95mq