



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Trilocale in Via Posillipo "Villa Ruffo", Napoli (NA)

Zona Posillipo | Residenziale | Cod. NA-17690

Vendita € 280.000 | 75mq

POSILLIPO - IPI AGENCY propone in vendita una soluzione esclusiva e riservata all'interno della splendida "Villa Ruffo della Scaletta" in un contesto signorile e di grande fascino.

La proprietà gode di un doppio accesso, carrabile e pedonale, da Via Posillipo 204 oppure da Via F. Petrarca 40, garantendo la massima comodità e sicurezza grazie al servizio di sorveglianza h24.

L'immobile, di circa 75 mq, si presenta in buono stato di manutenzione ed è caratterizzato da un comodo ingresso indipendente.

Gli spazi interni sono così distribuiti:

- Accogliente ingresso nel salone
- Cucina
- Due camere da letto

- Bagno

Immobile libero e posto auto condominiale.

La tipologia e la posizione rendono questa proposta ideale per svariati usi (abitazione principale, pied-à-terre di prestigio o uso investimento).

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	75mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	1
Classe energetica:	G

Secondarie

Balcone: Presente

Portineria: Sì

Posto auto: Scoperto

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Posillipo 204, Napoli (NA)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 280.000

Superficie

75mq

