Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Bilocale con terrazzo in Viale Colli Aminei 8, Napoli (NA)

Zona Colli Aminei | Residenziale | Cod. NA-17697

Vendita **€ 420.000** | 55mq

COLLI AMINEI / CAPODIMONTE - Nel prestigioso ed esclusivo "Parco dei Gerani" in Viale Colli Aminei, IPI AGENCY, propone in vendita raffinato bilocale ristrutturato con ampio terrazzo a livello. La soluzione è situata in un contesto residenziale signorile con servizio di vigilanza h24 e dispone di 2 posti auto di proprietà.
L'immobile è rifinito con materiali di pregio e dotato di ogni comfort, situato in una posizione comoda e facilmente accessibile (piano rialzato/primo) e si distingue per la sua luminosità e per la splendida vivibilità
degli spazi esterni.

Composizione dell'Immobile:
-Zona giorno: ingresso su ampio e accogliente salone
-Cucina: cucina separata.
-Zona notte: camera da letto matrimoniale

finemente arredata.
-Servizi: due bagni moderni e curati nei dettagli.
-Spazio esterno: meraviglioso terrazzo a livello di circa 50 mq ideale per momenti di relax, cene all'aperto o ricevimenti.

Dependance:
-Soluzione versatile e indipendente, adatta a molteplici usi (studio, zona hobby o ospiti).

Parcheggio:
-Due posti auto di proprietà

Condizioni:
-Ristrutturato di recente e completamente arredato con gusto.

Sicurezza:
-Parco sorvegliato con vigilanza h24 per la massima tranquillità.

Contesto:
-Elegante, verde e riservato. Una soluzione unica nel suo genere, perfetta per chi cerca eleganza, privacy e comodità a Napoli!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**55mq**
Locali:	**3**
Camere:	**1**
Bagni:	**2**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Terrazzo: Presente

Portineria: Sì

Posto auto: Scoperto

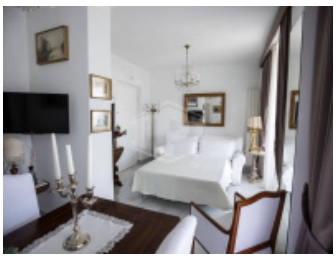
Foto

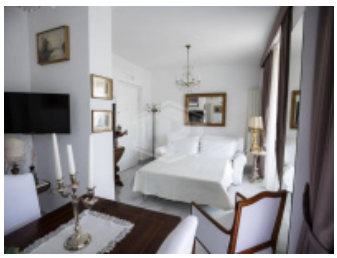










Planimetrie



Posizione

Viale Colli Aminei 8, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 420.000

Superficie
55mq