Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Bilocale in Villa in Via Marechiaro, Napoli (NA)

Zona Posillipo | Residenziale | Cod. NA-17646

Affitto **€ 2.150/mese** | 60mq

POSILLIPO - IPI AGENCY propone in locazione un esclusivo appartamento in Villa nella zona più ricercata di Napoli.
La soluzione ha una superficie di circa 60 mq situata nella prestigiosa zona di Marechiaro, a pochi passi dalle spiagge e dai principali servizi.
Gli spazi interni sono distribuiti in modo funzionale e offrono un totale di 2 locali, tra cui una comoda camera da letto e un ampio soggiorno con divano e una bellissima cucina con zona pranzo.
Il bagno, dotato di doccia, è stato recentemente ristrutturato con materiali di alta qualità.
L'appartamento è completamente arredato e dotato di tutti i comfort necessari per una vita comoda e rilassante.
Le finiture sono eleganti e di buon gusto, caratterizzate da pavimenti in parquet e ampie finestre che regalano luminosità e una splendida vista sul verde circostante.
Un'ottima soluzione per chi desidera vivere in una zona tranquilla e riservata, a due passi dal mare

e dai servizi essenziali.
All'immobile si accede attraverso una scalinata che porta ad un patio esterno di uso comune ricco di vegetazione e che offre una vista bellissima sul mare di Napoli.
E' possibile usufruire degli spazi esterni comuni per poter godere di momenti all'esterno, una cena, un aperitivo o semplicemente un momento di relax.
E' presente anche un montacarichi che fa accedere direttamente in casa.

La locazione è rivolta esclusivamente a persone referenziate con reddito dimostrabile e per uso transitorio (min 12 max 18 mesi).
DISPONIBILE DAL 1 DICEMBRE 2026.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**60mq**
Locali:	**2**
Camere:	**1**
Bagni:	**1**
Stato:	**Dato in locazione**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Ascensore: Sì

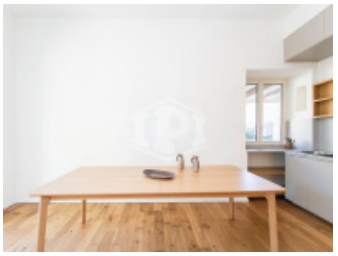
Giardino: Comune

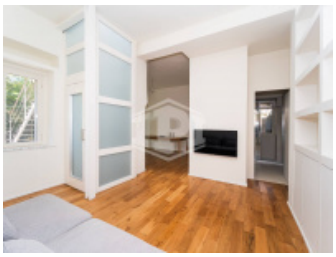
Foto











Planimetrie



Posizione

Via Marechiaro, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 2.150/mese

Superficie
60mq