Genova
Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)
010542009
genova@ipi-agency.com



Appartamento, Piazza Massena, Genova, GE

Zona Cornigliano | Residenziale | Cod. GE-01475

Vendita **€ 85.000** | 87mq

Cornigliano – Piazza Massena - Ampio appartamento con possibilità box.

IPI Agency propone in vendita, in Piazza Massena, un ampio appartamento di 87 mq situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore, in una posizione comoda e ben servita.
La zona di Piazza Massena è stata recentemente oggetto di interventi di riqualificazione, mediante la realizzazione di nuove aree verdi e spazi pedonali, che hanno contribuito a rendere la zona più piacevole.

L'appartamento si presenta in ordine con pavimenti in graniglia e parquet, si compone di:

- ingresso

- soggiorno
- cucina abitabile
- tre camere, di cui una attualmente utilizzata come sala e facilmente ripristinabile a camera
- bagno
- ripostiglio

L'esposizione è in parte direttamente sulla Piazza Massena, con vista aperta e grande luminosità, ed in parte verso il cavedio condominiale.
L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, soluzione che consente una gestione indipendente del riscaldamento e dei relativi consumi.

Euro 85.000
Possibilità di acquistare un comodo box situato nei fondi del palazzo, al prezzo di Euro 20.000.

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le **migliori soluzioni di mutuo** e facilitare l'accesso al finanziamento.

La nostra esperienza è al servizio di chi intende stimare e valorizzare al meglio il proprio immobile sul mercato, contattaci per richiedere la **valutazione del tuo immobile.**

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**87mq**

Locali:	**7**
Camere:	**3**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

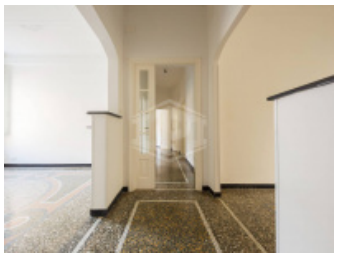
Ascensore: Sì	**Box:** Singolo

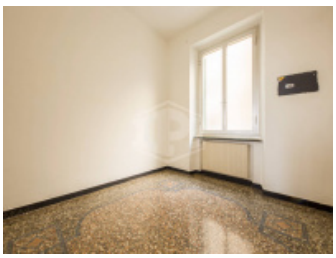
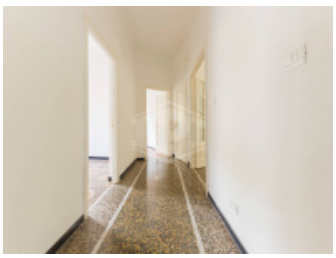
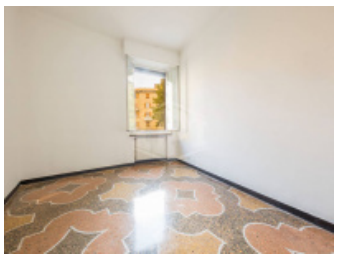
Foto










Planimetrie



Posizione

Piazza Andrea Massena, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 85.000

Superficie
87mq