



Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 011 6308907

✉ torino@ipi-agency.com



Nuda proprietà in Corso Torino, Rivarolo Canavese (TO)

Residenziale | Cod. TO-16548

Vendita € 33.000 | 56mq

VENDITA NUDA PROPRIETÀ'

Appartamento di 56 mq, composto da: ingresso living in cucina, una camera, bagno e uso esclusivo del balconcino a metà rampa. Completa la proprietà la cantina al piano interrato. I pavimenti sono in gres porcellanato. Il portoncino di ingresso è blindato, gli infissi esterni sono in legno e vetro doppio, l'oscuramento è ottenuto da tapparelle.

Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori; le spese condominiali annue comprensive della quota fissa del riscaldamento ammontano a circa 1.000,00 Euro.

L'appartamento è posto al 1° piano di una palazzina di 5 non dotata di ascensore. Gode di una sola esposizione ed affaccia a est.

L'alloggio si presenta in buone condizioni essendo stato ristrutturato circa 20 anni fa.

Trattasi di complesso edificato negli anni '60 recentemente rivisto nelle parti comuni.

Corso Torino 180 si trova a pochi passi dal centro cittadino. Nelle immediate vicinanze:

-200 mt da area commerciale;

-450 mt da stazione FS;
-850/950 mt da scuole (asilo, scuola primaria, scuola secondaria);
-1km da uffici comunali

Caratteristiche

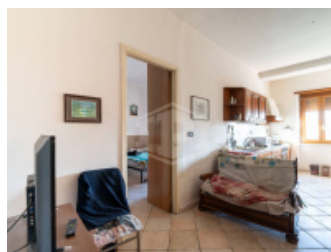
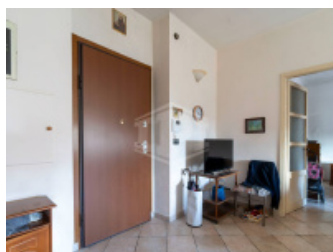
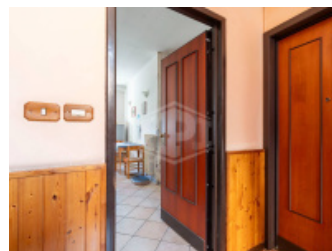
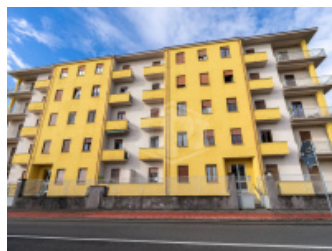
Superficie:	56mq
Locali:	2
Camere:	1
Bagni:	1
Classe energetica:	D

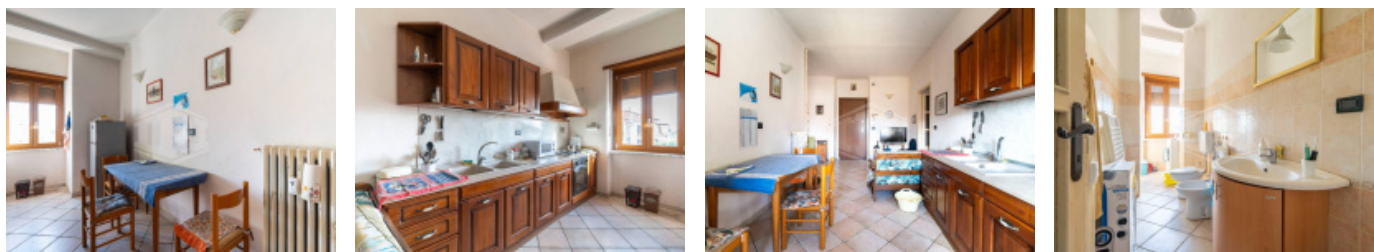
Secondarie

Balcone: Presente

Cantina: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Corso Torino 180, Rivarolo Canavese (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 33.000

Superficie
56mq

