



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Bilocale con Terrazzo in Via Terracina 357, Napoli (NA)

Zona Fuorigrotta | Residenziale | Cod. NA-17705

Vendita € 160.000 | 50mq

FUORIGIROTTA - Bilocale ultimo piano con lastrico di copertura

In Via Terracina, nella parte iniziale della strada, a breve distanza dallo Stadio Diego Armando Maradona, da Via Marconi e dalla sede RAI, IPI AGENCY, propone in vendita un appartamento posto al quarto e ultimo piano di un fabbricato di soli 12 appartamenti.

L'immobile, al suo interno, è composto da ingresso in saloncino con angolo cottura, ampia camera da letto, bagno e balconata.

Gli ambienti godono di una buona luminosità naturale, mentre il lastrico di copertura, dotato di ringhiera, offre un'ampia vista aperta, con uno scorcio di mare e dell'isolotto di Nisida in lontananza.

La proprietà si presta a un intervento di risistemazione che consente di personalizzare gli spazi e valorizzare le caratteristiche dell'appartamento, con particolare attenzione alla posizione all'ultimo piano e alla presenza del lastrico di copertura.

Il fabbricato è privo di ascensore e servizio di portineria.

Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute, pari a circa 50 euro mensili.

Una soluzione interessante per chi cerca un bilocale da personalizzare in una zona di Napoli ben collegata, con il vantaggio di un ultimo piano luminoso e di uno spazio esterno da valorizzare.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	50mq
Locali:	2
Camere:	1
Bagni:	1
Classe energetica:	G

Secondarie

Balcone: Presente

Terrazzo: Presente

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Terracina 357, Napoli (NA)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 160.000

Superficie

50mq

