Genova
Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)
010542009
genova@ipi-agency.com



Appartamento, Via Berghini, Genova,GE

Zona S. Fruttuoso | Residenziale | Cod. GE-01480

Affitto **€ 620/mese** | 54mq

Appartamento arredato in locazione a San Fruttuoso in Via Berghini.

IPI Agency propone in locazione, a San Fruttuoso, precisamente in Via Berghini, parte alta, luminoso appartamento completamente ristrutturato ed arredato, posto al piano rialzato ma terzo come esposizione.
L'appartamento gode di un'ottima luminosità grazie all'esposizione a sud-ovest e si compone di: ingresso, cucina abitabile, due camere (di cui una matrimoniale), bagno ed un balcone.
Il riscaldamento è centralizzato ed è presente la predisposizione per l'aria condizionata e tapparelle elettriche, impianti nuovi e certificati
La zona è tranquilla e gode di un'incantevole vista mare.

Contratto 3+2 cedolare secca

Canone mensile 620 Euro + 130 Euro di spese d'amministrazione
Richiesta documentazione reddituale.

La nostra esperienza è al servizio di chi intende stimare e valorizzare al meglio il proprio immobile sul mercato, contattaci per richiedere la **valutazione del tuo immobile.**

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

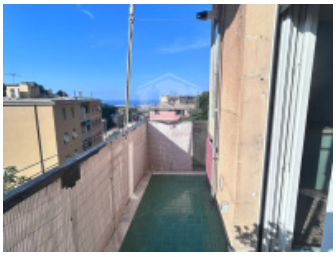
Caratteristiche

Superficie:	**54mq**
Locali:	**3**
Camere:	**2**
Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Balcone: Presente

Foto










Planimetrie



Posizione

Via Berghini, Genova (GE)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 620/mese

Superficie
54mq