Milano
Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)
02796751
milano@ipi-agency.com



Bilocale in Via Montepulciano 21 - Milano (MI)

Zona Loreto | Residenziale | Cod. MI-00215

Vendita **€ 385.000** | 49mq

Loreto, in Via Montepulciano 21, IPI Agency propone in vendita bilocale di 49 mq, posto al terzo piano.

L'unità immobiliare, oggetto di una completa ristrutturazione, si compone di: soggiorno con cucina a vista e balcone, camera da letto, bagno e disimpegno.

La ristrutturazione prevede pavimentazione in ceramica monocottura, infissi in PVC con doppi vetri, impianti completamente nuovi, realizzati a norma e certificati oltre alla predisposizione dell'aria condizionata.

Una soluzione funzionale e moderna, ideale per chi desidera vivere in una zona centrale e ben servita di Milano, con ambienti pensati per garantire comfort e praticità.

L'immobile si trova nel quartiere Loreto, una delle zone più dinamiche della città, caratterizzata da un'ampia offerta di negozi, supermercati, ristoranti, servizi e attività commerciali. La posizione consente inoltre di usufruire di un'ottima rete di trasporti pubblici, con la fermata Loreto delle linee metropolitane M1 e M2 nelle immediate vicinanze, che permette di raggiungere rapidamente il centro e i principali nodi di interscambio della città. Sono inoltre presenti numerose linee di autobus e filobus, a completamento dei collegamenti con le diverse aree di Milano.

La combinazione tra la qualità della ristrutturazione, la funzionalità degli spazi e la posizione strategica rende questa soluzione interessante sia per chi cerca la propria abitazione in una zona centrale e ben collegata, sia per chi valuta un investimento da mettere a reddito.

Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency - tel. 02796751 – e-mail: milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano
Piazza Missori 2
20122 Milano
Tel. 02796751
milano@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Alcuni contenuti multimediali potrebbero essere stati generati e/o modificati tramite intelligenza artificiale.

Caratteristiche

Superficie:	**49mq**
Locali:	**2**
Camere:	**1**

Bagni:	**1**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**D**

Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Portineria: Sì

Foto















Planimetrie



Posizione

Via Montepulciano 21, Milano (MI)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 385.000

Superficie
49mq