Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Bilocale in Via delle Zite 27, Napoli (NA)

Zona Centro storico | Residenziale | Cod. NA-17713

Vendita **€ 89.000** | 45mq

NAPOLI CENTRO STORICO – Nel cuore del centro storico di Napoli, precisamente in Via delle Zite, traversa della rinomata Via dei Tribunali, IPI AGENCY propone in vendita un grazioso bilocale di circa 45 mq, attualmente locato, ideale per uso investimento.
L'immobile è situato al secondo piano di un fabbricato in cemento armato e presenta una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata.
Internamente è composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto e bagno.

La proprietà è attualmente locata con un canone mensile di € 430, per una rendita annua di € 5.160, rappresentando un'interessante opportunità per chi desidera investire in un immobile già a reddito.

La posizione è uno dei principali punti di forza: siamo nel cuore pulsante del centro storico napoletano, a pochi passi dalle principali attrazioni culturali e turistiche, in un contesto ricco di

attività commerciali, servizi e collegamenti.

Una proposta interessante per chi cerca un investimento immobiliare nel centro storico di Napoli, con una rendita immediata e le potenzialità offerte da una posizione centrale e strategica.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**45mq**
Locali:	**2**
Camere:	**2**
Bagni:	**1**
Stato:	**Dato in locazione**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Balcone: Presente

Foto














Planimetrie



Posizione

Via Delle Zite 27, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 89.000

Superficie
45mq