Bologna
Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)
051220819
bologna@ipi-agency.com



Villetta a Schiera in via De Gasperi, Forlì (FC)

Zona Semicentro | Residenziale | Cod. BO-00398

Vendita **€ 399.000** | 135mq

Zona Ca' Ossi - In contesto residenziale immerso nel verde e vicino al centro, Villetta su 4 livelli con corte privata. In buone condizioni e così composta:

- Piano terra-rialzato: ingresso indipendente dalla corte privata fronte strada, ampio soggiorno con terrazzo dal quale si accede alla corte privata sul retro, cucina abitabile, bagno;
- Primo piano: 3 camere da letto, bagno, balcone;
- Secondo piano: mansarda abitabile;
- Piano seminterrato: cantina, garage e locale utilizzato come tavernetta.

Abitazione ben mantenuta, dotata di buone finiture, porta blindata, infissi in legno con vetrocamera, cancelletti alle finestre, pavimenti in parquet nelle camere e in mansarda.

Immobile ubicato in zona residenziale tranquilla, circondata da ampie aree verdi, ben fornita di tutti

i servizi facilmente raggiungibili. Zona con comoda viabilità, servita dai trasporti pubblici con diverse linee bus e la stazione a breve distanza.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

Caratteristiche

Superficie:	**135mq**
Locali:	**5**
Camere:	**3**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**E**

Secondarie

Balcone: Presente

Terrazzo: Presente

Giardino: Privato

Cantina: Sì

Soffitta: Sì

Box: Singolo

Posto auto: Coperto

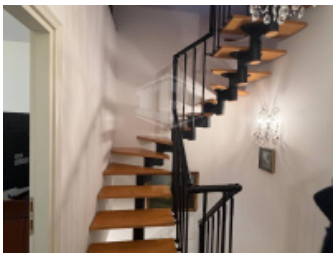
Foto











Posizione

Via Alcide De Gasperi, Forlì

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 399.000

Superficie
135mq