Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Locale commerciale in Via Papa Giovanni XXIII 5, Melito di Napoli (NA)

Corporate | Cod. NA-13695

Vendita **€ 195.000** | 270mq

MELITO DI NAPOLI – e più precisamente in Via Papa Giovanni XXIII, a pochi metri dall'inizio del corso principale del comune, IPI AGENCY propone in vendita ampio locale commerciale.
Il Locale è attualmente libero ma era adibito ad uso ristorazione.
La superficie complessiva interna è di circa 270 mq distribuita tra zona con cucina, sala interna, doppi servizi e veranda esterna.
La soluzione si presenta da ristrutturare ma considerando la forma e le dimensioni dell'immobile, lo stesso presenta un'adeguata fruibilità nella sua attuale destinazione anche se non si esclude la possibilità di utilizzarlo per altre attività commerciali.
L'immobile ricade a ridosso dal centro del comune, facilmente raggiungibile a piedi, distante 4 km da Giugliano e dal quartiere Secondigliano, collegati da viabilità comunale.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI AGENCY è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**270mq**
Locali:	**4**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Vetrine: 2

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Papa Giovanni XXIII 5, Melito di Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 195.000

Superficie
270mq