



## Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ milano-corporate@ipi-agency.com



## Ufficio in Via Lorenteggio 270/A, Edificio E - Milano (MI)

Zona Lorenteggio | Corporate | Cod. MIC-66001

Affitto € 7.975/mese | 435mq

L'edificio, ad uso uffici sito in Via Lorenteggio, è costituito da 9 piani fuori terra e 1 piano interrato è caratterizzato, oltre che dalla forma semplice a pianta quadrata, da una facciata continua in estruso di alluminio anodizzato e cristalli di tipo semiriflettente. Le parti in muratura sono coibentate e finite con rivestimento ventilato in marmo bianco di Carrara. Nel 2019 l'immobile è stato sottoposto ad una totale ristrutturazione, in particolare sono stati sostituiti tutti gli impianti elettrici e meccanici oltre ad un completo restyling di tutte le zone adibite ad accoglienza, locali, ufficio, parti comuni, servizi e ascensore. Uffici di complessivi 1.305 mq frazionabili per singolo piano da 435 mq ciascuno. Disponibilità immediata.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è

anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.  
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate  
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)  
Tel. 02 89093764  
[milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

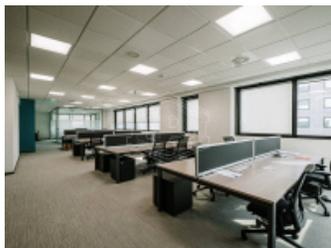
## Caratteristiche

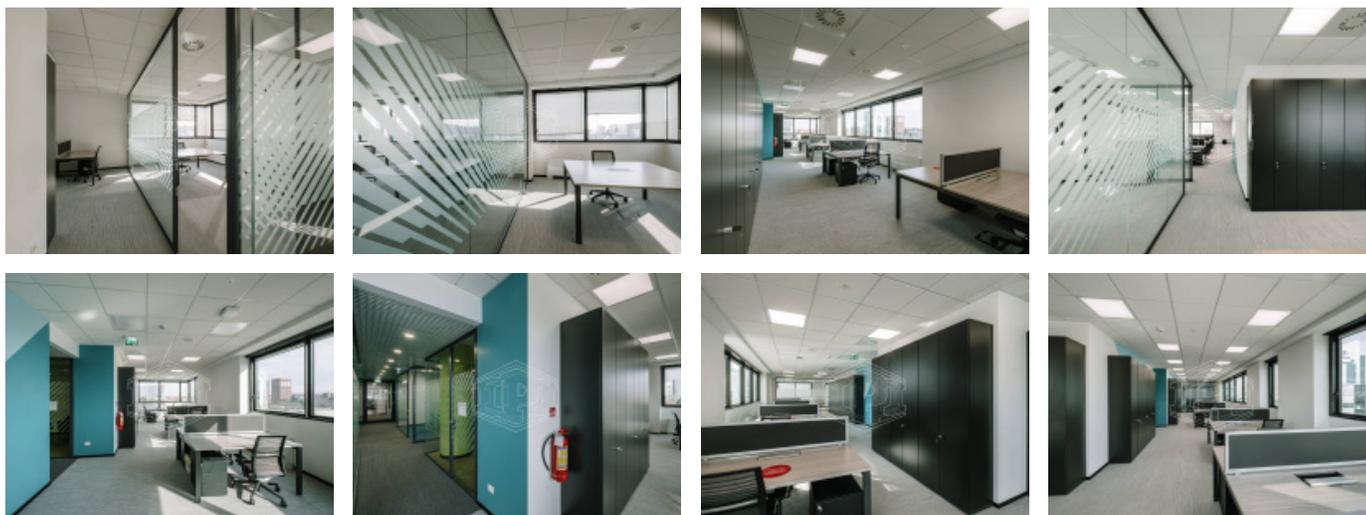
Superficie:	<b>435mq</b>
Locali:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Classe energetica:	<b>E</b>

## Secondarie

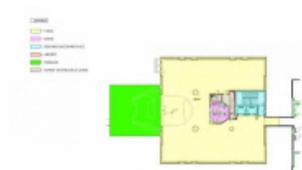
**Portineria:** Sì

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Via Lorenteggio 270/A Edificio E, Milano (MI)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 7.975/mese**

Superficie  
**435mq**

