Bologna
Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)
051220819
bologna@ipi-agency.com



Lotto con rudere da ricostruire adiacenze via Gobetti (BO) - Pila del Navile Sostegno Battiferro.

Zona Navile (Lame) | Corporate | Cod. BO-15920

Vendita **€ 1.850.000** | 2650mq

ZONA NAVILE-BATTIFERRO - Adiacenze via Gobetti vendesi Area edificabile con edificio esistente allo stato di rudere, da ricostruire. La superficie del lotto è di mq 2650 circa.
Posizionato vicino alla sponda del canale Navile, fa parte del complesso che sorge attorno al Sostegno Battiferro. L'area si trova inserita all'interno di un grande e moderno polo universitario che comprende anche l'Osservatorio Astronomico di Bologna, il centro ricerche CNR e il Museo del Patrimonio Industriale.
La zona è oggetto di ulteriori interventi di riqualificazione e recupero con particolare attenzione anche al mantenimento del verde pubblico con la sistemazione del Parco Lungo Navile e il potenziamento del trasporto pubblico. La viabilità della zona è buona, grazie alla presenza di arterie cittadine.
Ulteriori informazioni in ufficio.

IPI, dal 1970 offre servizi e assistenza per l'acquisto, la vendita e la locazione di unità immobiliari, dalla strategia di compravendita e marketing, alla negoziazione e all'assistenza completa, fino alla chiusura della transazione. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	**2.650mq**
Classe energetica:	**Non specificato**

Foto



Posizione

Via Agostino Bignardi, Bologna (BO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 1.850.000

Superficie
2.650mq