Roma Corporate
Via Cavour 181/A, 00184, Roma (RM)
0689026757
roma-corporate@ipi-agency.com



Ufficio in Via della Mercede - Roma (RM)

Zona Centro Storico | Corporate | Cod. ROC-16494

Affitto **€ 15.333/mese** | 438mq

CENTRO STORICO - e più precisamente in via della Mercede, nel cuore del centro storico capitolino, IPI propone in locazione un ufficio di 438mq, posto al 2° piano di un elegante edificio d'epoca con accesso dalla scala principale e doppio affaccio: su via della Mercede e cortile interno. Gli ambienti sono divisi da ampie stanze che consentono flessibilità nello studio del layout da parte del conduttore.

L'ufficio verrà consegnato completamente ristrutturato con finiture di pregio che ne valorizzeranno il carattere di importanza storica e di rappresentanza.

L'immobile è ubicato in Via della Mercede, in un contesto di assoluto pregio, nel cuore del centro storico capitolino, tra Via del Corso, Via Frattina e Via del Tritone. Gli uffici sono serviti a pochi metri dalle fermate della metropolitana Linea A «Barberini» e «Spagna», dalla fermata dei Taxi «San Silvestro», dove si collocano anche numerose linee autobus che fanno da raccordo con

diversi punti nevralgici della città. Il contesto è a destinazione mista, con presenza di numerosi immobili residenziali e direzionali.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Roma
Via Cavour 181/A
00184 Roma (RM)
Tel. 06.89026757
roma-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**438mq**
Stato:	**In costruzione**
Classe energetica:	**Non specificato**

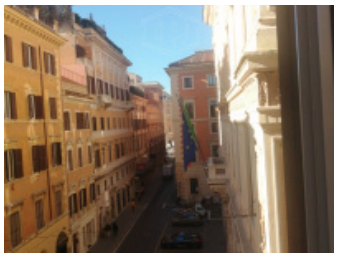
Foto













Roma Corporate
roma-corporate@ipi-agency.com
T. 06 89026757

Planimetrie



Posizione

Via Della Mercede 11, Roma (RM)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 15.333/mese

Superficie
438mq