



Roma Corporate

Via Cavour 181/A, 00184, Roma (RM)

📞 0689026757

✉️ roma-corporate@ipi-agency.com



Ufficio in Via della Sierra Nevada 60 - Roma (RM)

Zona Laurentino | Corporate | Cod. ROC-15404

Affitto € 10.166/mese | 568mq

EUR-LAURENTINA - più precisamente in Via della Sierra Nevada, IPI propone in locazione uffici ubicati all'interno di un complesso direzionale, costituito da più corpi di fabbrica immersi nel verde, su un'area di circa 10.000 mq con ampie aree di parcheggio e spazi esterni. Gli spazi disponibili si trovano all'interno del corpo C, soluzione indipendente. Ad oggi gli spazi si configurano in una grande sala conferenze centrale (Cappella dell'ex complesso convento riconvertita ad uso di sala polifunzionale aperta al pubblico) e stanze ad uso ufficio di supporto alla sala polifunzionale.

I due accessi carrabili e la vasta disponibilità di parcheggi all'interno del complesso permettono all'immobile di essere comodamente raggiunto in auto: da via Laurentina, situata nelle immediate vicinanze, si accede rapidamente al Grande Raccordo Anulare e a Via Cristoforo Colombo, e quindi a Roma Centro. La zona è ampiamente raggiungibile anche con il trasporto pubblico. La stazione "Laurentina" della metropolitana Linea B, capolinea anche di diverse linee bus, è situata a

soli 600 m.

Visita l'immobile collegandoti al sito <https://www.sierranevada60.com/>

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Roma

Via Cavour 181/A

00184 Roma (RM)

Tel. 06.89026757

roma-corporate@ipi-agency.com

www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie: **568mq**

Locali: **5**

Bagni: **2**

Stato: **Libero al rogitto**

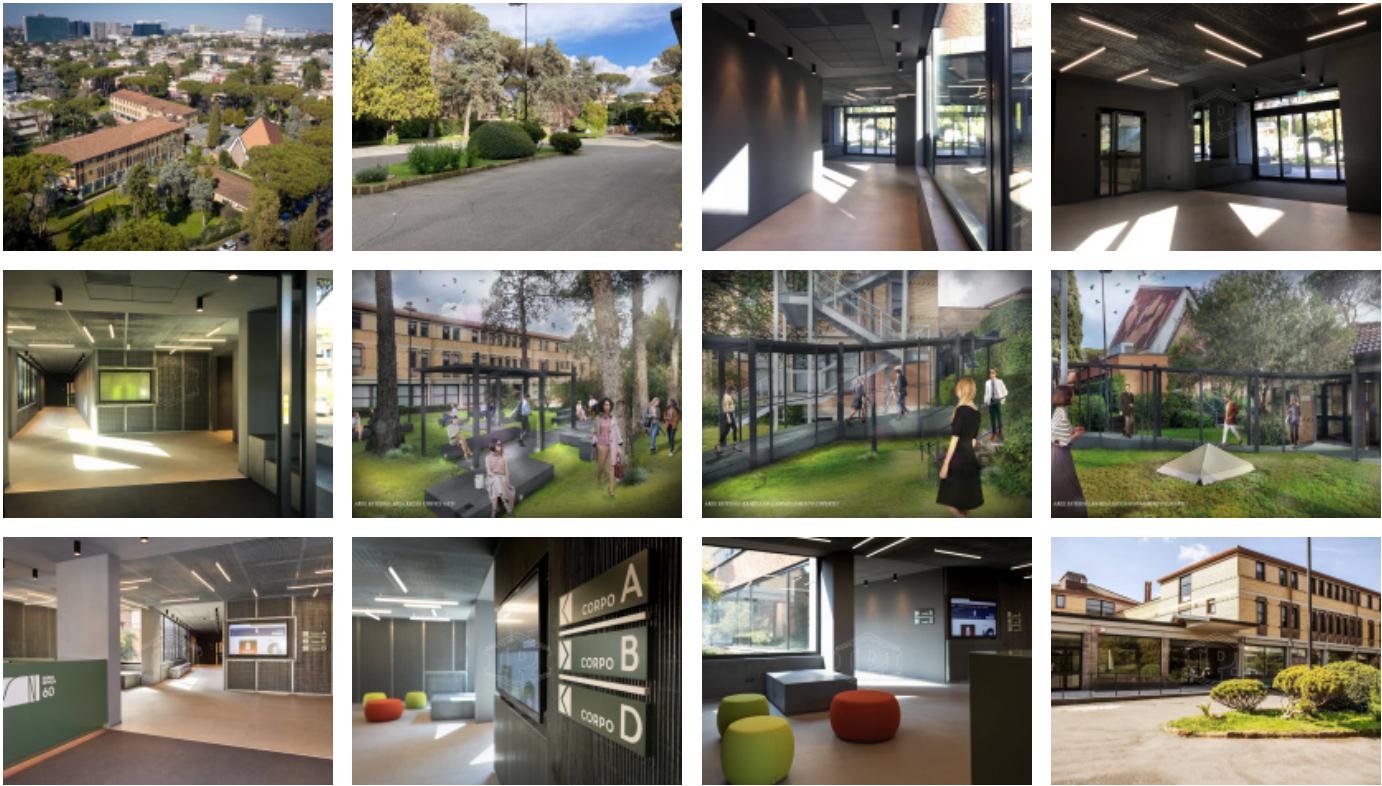
Classe energetica: **D**

Secondarie

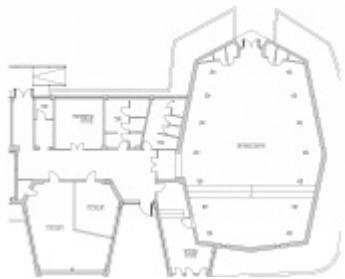
Giardino: Comune

Portineria: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Via della Sierra Nevada 60, Roma (RM)

Tipo di contratto

Affitto

Prezzo dell'immobile

€ 10.166/mese

Superficie

568mq

