



Comunicato stampa

IPI Advisor di CDP Immobiliare SGR per la vendita di un immobile cielo-terra nel centro storico di Torino

IPI ha assistito, in qualità di Advisor, CDP Immobiliare SGR per la vendita di un immobile cielo-terra nel centro storico della città di Torino.

L'immobile, ubicato in Via San Francesco da Paola, risale alla prima metà del XVI secolo ed è sottoposto a vincolo da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

Oggetto di un intervento di ristrutturazione nei primi anni duemila, è attualmente libero e ha una destinazione d'uso a uffici con una superficie lorda di circa 5.000 mq.

L'immobile si sviluppa su quattro piani fuori terra oltre a un piano sottotetto, due piani interrati e un cortile di proprietà esclusiva.

Amato Crispino, Business Developer di IPI Intermediazione dichiara: *"Siamo particolarmente orgogliosi di aver contribuito alla conclusione di questa operazione immobiliare confermandoci player di riferimento per gli operatori istituzionali nelle iniziative immobiliari corporate."*

Torino, 5 dicembre 2022

Contatti

Alessandro Bonichi

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59 - To
+39 011 4277816
a.bonichi@ipi-spa.com

Media Relations

Marco Rubino di Musebbi

Community
+39 02 89 40 42
marco.rubino@communitygroup.it



IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:

AGIRE è tra le principali società in Italia indipendente di servizi immobiliari. IPI Intermediazione, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari, è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. IPI vanta oltre 300 milioni di euro di asset immobiliari di proprietà, tra cui il Lingotto. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.