



Comunicato stampa

IPI Agency, Advisor di HDI Immobiliare e Federcalcio Servizi per la vendita di un prestigioso ufficio a Roma

La **filiale di Roma Corporate** di **IPI Agency** ha agito in qualità di **advisor** per la vendita di un esclusivo ufficio di 450 mq nel centro di Roma, situato nel prestigioso rione Ludovisi.

IPI Agency ha fornito servizi di advisory sia per la proprietà HDI Immobiliare, sia per l'acquirente Federcalcio Servizi Srl, garantendo un processo di vendita vantaggioso per entrambe le parti.

L'ufficio è ubicato in Via Abruzzi, nelle immediate vicinanze di Via Veneto, e si sviluppa su un intero piano di un edificio di 9 piani fuori terra ad uso ufficio e 2 piani interrati ad uso autorimessa.

Marco Fusari, Responsabile della Filiale di Roma Corporate, dichiara: "Siamo orgogliosi di annunciare la vendita di un immobile di notevole rilevanza situato in una posizione nevralgica, nel cuore della capitale. Questa operazione conferma il crescente ruolo di IPI Agency nel mercato immobiliare italiano. La Filiale di Roma Corporate, presente sul territorio locale, si propone come partner di riferimento per i Clienti Privati e Istituzionali, offrendo servizi di intermediazione immobiliare per asset ad uso corporate, direzionale, retail, uffici, logistica, hospitality e aree da sviluppare."

Torino, 28 settembre 2023



Contatti

Alessandro Bonichi

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59 - TO

+39 011 4277816

a.bonichi@ipi-spa.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:

AGIRE è tra le principali società in Italia indipendente di servizi immobiliari. IPI Agency, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari, è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. IPI vanta oltre 300 milioni di euro di asset immobiliari di proprietà, tra cui il Lingotto. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.