



**Comunicato stampa**

## **IPI Agency, Advisor di Investire SGR per la vendita di 6.000 mq di uffici a Genova**

**IPI Agency** ha assistito, in qualità di **Advisor**, Investire SGR S.p.A. per la vendita di un ufficio direzionale di mq 6.000 sito in Via de Marini 16 a Genova.

L'immobile è ubicato in San Benigno, un moderno quartiere direzionale del comune di Genova, che ospita aziende di elevato profilo internazionale soprattutto nei settori marittimo ed energetico. L'edificio, Torre di Francia, è composto da 20 piani fuori terra e da uno interrato.

**Amato Crispino**, Business Developer di IPI Agency, dichiara: "La chiusura di questa operazione conferma il trend positivo degli asset direzionali. Siamo estremamente orgogliosi di aver portato a termine questa vendita, confermandoci player di riferimento per gli operatori istituzionali nelle iniziative immobiliari Corporate".

Torino, 08 gennaio 2024

---



## Contatti

### Alessandro Bonichi

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59 - TO

+39 011 4277816

[a.bonichi@ipi-spa.com](mailto:a.bonichi@ipi-spa.com)

*IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.*

*Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:*

*AGIRE è tra le principali società in Italia indipendenti di servizi immobiliari. IPI Agency, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari, è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. IPI vanta oltre 300 milioni di euro di asset immobiliari di proprietà, tra cui il Lingotto. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.*