



## Comunicato stampa

# IPI Advisor nell'individuazione di una nuova sede per Finint Private Bank SpA a Torino

Torino, 17 novembre 2025 – IPI Agency ha agito in qualità di advisor nell'identificazione della nuova sede di Finint Private Bank a Torino. L'operazione ha riguardato un prestigioso immobile office situato in Corso Montevecchio 38, nel cuore del quartiere Crocetta.

IPI Agency ha assistito Finint Private Bank nella ricerca e selezione della nuova sede, con l'obiettivo di unificare le due unità precedentemente operative in città. L'Istituto ricercava degli spazi di prestigio in una location di rappresentanza, signorile e riservata, in grado di ospitare la propria clientela Private in un contesto di alto profilo.

IPI, attiva sul mercato degli uffici corporate sia per conto di investitori istituzionali sia di soggetti privati, grazie ad un esteso network di proprietari, ha individuato un **immobile di pregio** perfettamente rispondente ai requisiti e alle esigenze espresse dalla banca.

L'unità è collocata in un palazzo d'epoca di grande fascino completamente rinnovato e prospettante l'isola pedonale della Crocetta. La soluzione prescelta consentirà a Finint Private Bank di razionalizzare gli spazi e favorire nuove sinergie operative.

IPI Agency ha seguito tutte le fasi dell'operazione, dalle prime visite fino alla definizione del contratto di locazione, garantendo al Cliente un supporto costante e qualificato fino alla conclusione dell'accordo.





**Pino Caruso, Presidente di IPI Agency**, dichiara: "Questa operazione testimonia la capacità di IPI di interpretare con precisione le esigenze dei propri Clienti, mettendo a disposizione un network consolidato e una profonda conoscenza del mercato immobiliare torinese, per individuare soluzioni su misura e di alto profilo".

**Federico Zardi, Head of Torino Corporate**, dichiara: "L'operazione conclusa rafforza la presenza di IPI nel mercato del Corporate Office di Torino; condotta completamente off-market, essendo a conoscenza delle esigenze del conduttore, abbiamo saputo individuare, grazie al nostro network, una soluzione idonea ai desiderata del Cliente di coniugare immagine e discrezione".

**Gianluca Beccaria, Responsabile Nord Ovest della Direzione Wealth Management di Finint Private Bank**, dichiara: "Con questa nuova sede a Torino consolidiamo la nostra presenza sul territorio e rafforziamo la relazione con la nostra clientela, in un ambiente che rispecchia i valori di riservatezza, qualità e attenzione che caratterizzano Finint Private Bank. Ringraziamo IPI per la professionalità e la collaborazione che hanno accompagnato l'intero percorso".

## Contatti

### Alessandro Bonichi

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59 - TO  
+39 011 4277816  
[a.bonichi@ipi-spa.com](mailto:a.bonichi@ipi-spa.com)

*IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI presta tutti i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con patrimonio immobiliare proprio di oltre 210 milioni di euro.*

*Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:*

*IPI Management Services, con le controllate IPI Engineering ed IPI Condominium, è tra le principali società in Italia indipendenti di servizi immobiliari. IPI Agency è la società dedicata all'attività di agency e brokerage, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi*



*dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.*